

別墅 滨海自由城 优雅家庭別墅 - 已翻新 - 环境清幽 - 海景



別墅 滨海自由城 优雅家庭别墅 - 已翻新 - 环境清幽 - 海景

6 950 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 400 m²

土地 2426 m²

臥室 7

景色 海

这座优雅的家庭别墅坐落于宁静葱郁的住宅区，距离滨海自由城 (Villefranche-sur-Mer) 和圣让卡普费拉 (Saint-Jean-Cap-Ferrat) 的海滩仅几分钟车程。别墅拥有宽敞的户外空间和开阔的露台，可饱览壮丽的海景和周围的地中海植被。别墅设有宽敞的接待区，包括大型客厅、餐厅、设备齐全的厨房和办公室。主卧套房配备大型更衣室和私人浴室。另有四间卧室，每间都设有独立浴室，为家人和客人提供舒适的住宿环境。此外，还有两间卧室和一个独立的工作室，可供佣人居住。酒窖和配备众多嵌入式橱柜的宽敞储藏空间完善了室内设施。别墅周围环绕着精心维护的地中海植被和各种果树，景色宜人，露台错落有致。大型游泳池及其周围的休闲区，是享受蔚蓝海岸宜人气候的理想场所。这是一处优雅的家庭住宅，兼具宽敞的空间、宁静的环境、私密的氛围和迷人的海景，地理位置优越，靠近滨海自由城和圣让卡普费拉。

物業詳情

楼层	2	電梯	是的
方向	南, 西方	停車處	4
財產狀況	出色的	土地稅	6 240 € / 年
厨房	独立配备厨房	DPE	A (60 千瓦时/平方米/年)
加熱系統	個人, 可逆空調	能耗	1 430 € 到 1 990 € / 年
地窖	是的	GES	A (1 千克CO ₂ /平方米/年)





























