

別墅 滨海自由城 別墅已翻新 - 海景 - 靠近海滩



別墅 滨海自由城 別墅已翻新 - 海景 - 靠近海滩

3 500 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 180 m²

土地 416 m²

臥室 4

景色 海

这栋优雅的别墅地理位置优越，步行即可轻松抵达镇中心 and 海滩，并享有维尔弗朗什湾的壮丽景色。别墅于2023年进行了高标准的全局翻新，仅保留了1938年的原始墙体，如今拥有堪比新建住宅的舒适度和品质。别墅设有入口大厅，通往设备齐全的开放式厨房和宽敞明亮的接待区，接待区外连接着面向大海的露台。夹层扩展了居住空间，并设有一间客用卫生间。卧室区域包括两间卧室、一间带淋浴和卫生间的浴室、一间更衣室和一间洗衣房。一间精致的套房配有独立的带淋浴和卫生间的浴室。一间独立的单间公寓是招待客人的理想之选，包括一间卧室、一间更衣室、一间带淋浴和卫生间的浴室、一个小厨房以及一个带按摩浴缸的私人露台。别墅内设有电梯，可通往所有楼层。此外，别墅还配备车库和三个额外的停车位。该房产配备空调、双层玻璃窗和由空气源热泵提供的地暖。此处房产位置优越，坐落于法国里维埃拉最令人向往的地段之一，享有无遮挡海景，实属难得。

物業詳情

加熱系統	地窖	停車處	GES
可逆空調, 地面, 個人	是的	1	B (9 kg CO ₂ /m ² /year)
方向	電梯	土地稅	
南	是的	1 300 € / 年	
財產狀況	車庫	DPE	
出色的	5	B (78 kWh/m ² /year)	



















