

别墅 罗克布吕讷-卡普马丹 别墅现代化 - 查看 Mer - 关闭摩纳哥



別墅 罗克布吕讷-卡普马丹 別墅现代化 - 查看 Mer - 关闭摩纳哥 3 500 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 365 m²

土地 1033 m²

臥室 6

景色 海

这栋非凡的房产位于Hameau区，距离摩纳哥公国仅15分钟车程，拥有园景花园、宽敞的阳光露台，以及坐拥壮丽海景的优越位置。其优质的建筑设计和巨大的潜力使其成为这片备受追捧地段的难得之选。这栋独立别墅共三层，空间宽敞，环境宁静，视野开阔：一楼：主入口通往餐厅、带壁炉的客厅（可通往60平方米的阳光露台）、独立厨房、一间卧室、带卫生间的淋浴间以及通往其他楼层的楼梯。二楼：带嵌入式橱柜的走廊、宽敞的主卧套房（可通往阳台和屋顶露台）、两间带储物空间的额外卧室、带卫生间的浴室以及客用卫生间。花园层：宽敞的客厅（由两个阳台露台延伸而成）、可通往花园的独立厨房、一间卧室、一间浴室、一间卫生间以及一套独立的两居室公寓。独立的65平方米附楼设有露台和夏季厨房，为这栋房产锦上添花。公寓设有带壁炉的客厅、15平方米的宽敞夹层、独立厨房以及带卫生间的淋浴间。非常适合娱乐、打造独立的会客区、管理员住所或家庭办公室。

物業詳情

方向	地窖	土地稅	DPE
南, 西方	是的	3 839 € / 年	E (315 kWh/m ² /year)
財產狀況	車庫		GES
需要修理	2		E (63 kg CO ₂ /m ² /year)











