

別墅 芒通加拉万 美好年代別墅 - 海景 - 已翻新



別墅 芒通加拉万 美好年代別墅 - 海景 - 已翻新

1 595 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 155 m²

土地 500 m²

臥室 3

景色 海

独家代理 - 这是一栋建于1890年的美好年代风格别墅，经过精心翻新，坐落于风景如画的地中海式花园之中。别墅翻新风格独特，品味高雅，地理位置优越，位于著名的加拉旺大道 (Boulevard de Garavan) 上。花园和露台维护成本低，可饱览芒通湾 (Bay of Menton) 的美景。这是一栋温馨舒适的家庭住宅，空间宽敞，布局合理。别墅保留了许多原始特色，并配备了全新的双层玻璃窗、浴室和厨房。室内铺设精美的抛光拼花地板，并安装了报警系统和燃气中央供暖系统。主入口（3米挑高天花板）连接着一个视野极佳的漂亮用餐露台——推开门即可进入接待大厅，大厅内设有客用卫生间，优雅地通往室内（15平方米）。美丽的客厅/餐厅（30平方米）拥有齐腰高的木质护墙板、人字形抛光橡木地板以及保留原始石膏天花板。三扇双层法式落地窗，配有全新PVC双层玻璃，通向宽敞的露台，可饱览芒通和蔚蓝地中海的壮丽景色。保留了原有的壁炉。餐厅吧台配备制冰机和冰箱。图书馆（8平方米）。客用卫生间/主卧套间（13平方米）设有原始壁炉和私人侧露台。花园层（层高2.60米）。从中央接待处拾级而下，沿着一段带有特色石墙的大理石台阶，即可到达厨房（15平方米）。厨房配备齐全的现代化橱柜，并通过法式落地窗（PVC双层玻璃）通向迷人的露台和花园。起居室/餐厅（14平方米）同样设有原始壁炉，并通过法式落地窗（PVC双层玻璃）通向露台。内走廊通往洗衣房，洗衣房也通向花园。卧室2（11.65平方米）设有原始壁炉。套间设有更衣室，两间卧室均可通向露台。浴室配备大型淋浴间、马桶和洗手池。楼梯下方设有储物柜。一层：保留原有的橡木地板平台和楼梯。家庭浴室配备浴缸、马桶和洗手池。第四间卧室（14平方米），设有原有壁炉。卧室/书房（15平方米），也设有壁炉。室外：每层均设有露台和花园。车库兼工作室或可用作艺术家工作室。

物業詳情

建成年份	財產狀況	車庫
1890	出色的	1
方向	地窖	
南, 西方	是的	



































