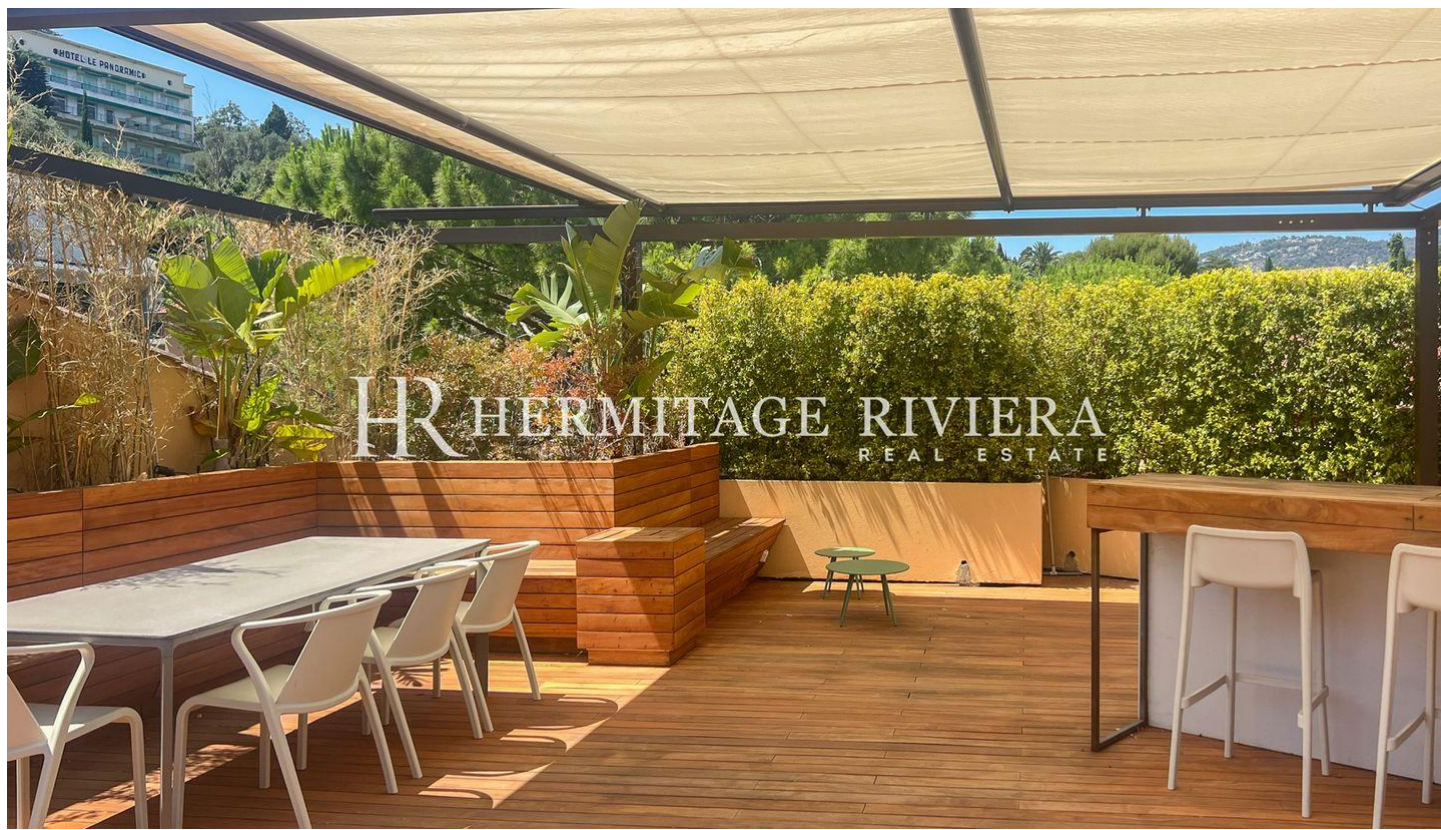


顶层公寓 圣让卡弗尔拉 带屋顶露台的卓越公寓



顶层公寓 圣让卡弗尔拉 带屋顶露台的卓越公寓

2 150 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 118 m²

露台L 93 m²

臥室 3

景色 海

稀有独特，步行即可到达圣让卡弗尔拉 (Saint-Jean-Cap-Ferrat) 市中心和海滩。这套独特的两层公寓散发着乡村小别墅的魅力。公寓最近经过翻新，采用优质材料，品味高雅，总居住面积达 118 平方米（根据 Carrez 法，为 101.38 平方米）。主起居空间设有带开放式厨房的明亮客厅，并通向一个 77 平方米的阳光露台，露台配备夏季厨房和户外淋浴，所有露台均与邻居隔开，可欣赏海景和山景。下层设有一间宽敞的主卧，主卧配备带浴缸和淋浴的浴室、大型步入式衣橱和独立卫生间。另外两间卧室均配有独立的淋浴间，并可直接通往阳台或露台。其他设施包括充足的内置储物空间、可逆式空调、设备齐全的厨房、漂亮的洗衣房、酒窖、两个安全的地下车库和一个私人酒窖。

物業詳情

加熱系統	地窖	年費
個人, 可逆空調	是的	4 600 €
方向	電梯	DPE
南, 西方	是的	B (98 kWh/m ² /year)
財產狀況	車庫	GES
出色的	2	A (2 kg CO ₂ /m ² /year)



