



## 卡普代

带凉廊和海景的一卧室公寓

**385 000 €**

代理費由賣方承擔

生活空間 37 m<sup>2</sup>

露台 9 m<sup>2</sup>

臥室 1

景色 海

一居室公寓朝南，位于现代住宅区，步行 5 分钟即可到达村中心。公寓位于光线充足的一楼，设有 10 平方米的凉廊，可欣赏海景，公寓设有带衣柜的入口、通向露台的起居室、开放式全套厨房、带衣柜的卧室以及带卫生间的淋浴间。公寓配有空调，并附带停车位和地下室。步行即可到达摩纳哥村的便利设施，开车 10 分钟即可到达，靠近公交线路和火车站。

## 物業詳情

|              |          |                  |   |
|--------------|----------|------------------|---|
| 加熱系統<br>可逆空調 | 地窖<br>是的 | 土地稅<br>1 031 € / | DPE<br>C (164 kWh/m <sup>2</sup> /year)               |
| 方向<br>南      | 電梯<br>是的 | 年費<br>2 000 €    | GES<br>A (4 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /year) |
| 財產狀況<br>好的   | 停車處<br>1 | 手數<br>24         |   |