



## 圣让卡费拉

靠近格兰德酒店的卓越当代酒店

18 000 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 444 m<sup>2</sup>

土地 1840 m<sup>2</sup>

臥室 5

景色 海

现代酒店经过全面翻修，西南面，享有海景，位于卡普费拉  
Ferrat) (Grand Hôtel)

平坦的花园内，设有大露台和华丽的游泳池。别墅分为三层，位于花园层，包括入口大厅、双人间、带餐厅的客厅、通向露台和游泳池的餐厅、设施齐全的现代化厨房、带浴室和客用卫生间的卧室。上层设有三间卧室，通向露台，其中主卧室设有大型更衣室和浴室。下层设有独立公寓、游戏室 健身房、酒窖、锅炉房和洗衣房。可停放两辆车的车库和可停放多辆车的停车场。

## 物業詳情

建成年份	財產狀況	車庫	GES
1980	出色的	2	A (2 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /year)
加熱系統	地窖	停車處	
可逆空調	是的	6	
方向	電梯	DPE	
南 西方	是的	B (75 kWh/m <sup>2</sup> /year)	