



尼斯金

华丽的三卧室顶层公寓

1 350 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 100 m²

露台 15 m²

臥室 3

景色 鎮

顶层公寓位于美丽的布尔乔亚宫，配有电梯，我们为您提供精美的

3 100 85 loi Carrez

有非凡的体积（米高的天花板）。由室内建筑公司采用高贵材料和高端服务进行翻修：

地板（厘米 厘

米）、卧室实心匈牙利点镶木地板、客厅铝制袖珍窗和带太阳能卷帘的屋顶窗户、

管道式空调、和 水龙头

意大利设计的厨房配有西门子电器、设施齐全的定制橱柜和

储物柜、装甲门等。一进门，您就会被公寓的明亮度和近米的天

花板高度所吸引。宽敞的平方米起居室配有开放式厨房，通向

大阳台，可欣赏尼斯市和西米耶山的美丽景色。楼梯采用简约设计，

采用定制白色漆钢制成，通往宽敞的夹层，可作为第二个客厅、

休闲或游戏区。客厅的右侧是一个带图书馆的办公空间，以及一个

走廊，可通往两间精美的套房卧室（带橱柜和淋浴间），也可

通向阳台。这间独特的公寓拥有充足的存储空间，方便居住，

还设有个卫生间和一个独立的洗衣房。公寓配备可逆空调。

物業詳情

| | | | |
|--------|------|-----------|--|
| 建成年份 | 財產狀況 | 土地稅 | 手數 |
| 1930 | 出色的 | 1 050 € / | 27 |
| 加熱系統 | 電梯 | 年費 | DPE |
| 可逆空調 | 是的 | 2 880 € | B (108 kWh/m ² /year) |
| 方向 | | | GES |
| 南 東 西方 | | | A (3 kg CO ₂ /m ² /year) |