



## 戛纳

壮丽的别墅平静的海景

6 900 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 380 m<sup>2</sup>

土地 3000 m<sup>2</sup>

臥室 6

景色 海

位于备受追捧的超级戛纳的绝佳物业，位于绝对平静的南部博览会上，可欣赏大海全景，距离戛纳市中心和克鲁瓦塞特仅几分钟车程。主楼分为两层，设有内部电梯，由入口大厅、通往露台的双人接待室、带壁炉的客厅、餐厅、家庭厨房、洗衣房和更衣室组成。花园层有四间卧室，均配有浴室和更衣室。独立的人员住宅，有客厅、厨房、两间卧室和一间淋浴间。花园里有游泳池、泳池屋和夏季厨房。双车库，可停放多辆车。

## 物業詳情

建成年份 1964	財產狀況 好的	電梯 是的	土地稅 7 074 € /
加熱系統 電的 可逆空調	地窖 是的	車庫 2	DPE E (258 kWh/m <sup>2</sup> /year)
方向 南 東	電梯 是的	停車處 5	GES B (8 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /year)