

別墅 滨海埃兹 现代化 - 靠近海滨 - Cap Estel



## 別墅 滨海埃兹 现代化 - 靠近海滨 - Cap Estel

3 300 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 217 m<sup>2</sup>

土地 581 m<sup>2</sup>

臥室 4

景色 海

这座现代化家庭別墅位于 Cap Estel 和海滨附近，环境安静而青翠，可欣赏海景，距离摩纳哥仅几分钟路程。別墅分为两层，设有客厅、通向大露台的餐厅、独立厨房、四间卧室和四间浴室。露台花园可建游泳池，花园内有可改建的独立空间。屋顶有六个停车位。无敌海景，地理位置优越。

### 物業詳情

加熱系統  
燃料, 個人

財產狀況  
需要修理

停車處  
6

DPE  
D (119 kWh/m<sup>2</sup>/year)

方向  
南, 東

地窖  
是的

土地稅  
2 218 € / 年

GES  
D (33 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/year)











