

別墅 罗克布吕讷-卡普马丹 已装修 - 海景 - 泳池



## 別墅 罗克布吕讷-卡普马丹 已装修 - 海景 - 泳池

3 800 000 €

代理費由賣方承擔

生活空間 250 m<sup>2</sup>

土地 872 m<sup>2</sup>

臥室 4

景色 海

精致的别墅最近经过翻新，地处宁静位置，可欣赏大海和意大利海岸的美景，步行即可到达海滨、海滩、Cap Martin 公园和当地商店。别墅配备空调，分为两层。楼上是入口大厅，通向大型接待室和餐厅，可通往海景全景露台、厨房、两间卧室和一间浴室。楼下是花园层，主卧室配有更衣室和浴室，另一间卧室配有连接浴室，可通往带温水游泳池的花园、设备齐全的健身室和洗衣房。双车库和可停放多辆车的停车位。警报系统、互联网和卫星电视。距离摩纳哥 10 分钟车程，距离尼斯国际机场 40 分钟车程。

### 物業詳情

建成年份	財產狀況	電梯	土地稅
1980	新的	是的	3 480 € / 年
加熱系統	地窖	車庫	DPE
可逆空調	是的	2	C (143 kWh/m <sup>2</sup> /year)
方向		停車處	GES
東		4	B (6 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /year)























































