Villa Roquebrune-Cap-Martin En ikonisk Belle Époque Residence





Villa Roquebrune-Cap-Martin En ikonisk Belle Époque Residence

Pris på begäran

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA	MARK	SOVRUM	UTSIKT
600 m²	223 m²	6	Hav

Villan, som byggdes 1902 för den engelske lorden Sir William Ingram, blev snabbt en av de stora adresserna inom Rivierans art de vivre. Belägen på udden ovanför Monte-Carlo-stranden, i hjärtat av en anlagd park med exotiska trädgårdar, erbjuder denna neoklassiska residens en exceptionell panoramautsikt över Medelhavet, Furstendömet Monaco och Roquebrune-Cap-Martin-bukten. I tio år var det också hem för den legendariske modeskaparen Karl Lagerfeld, en del som stärker dess rykte som en av de mest prestigefyllda villorna på Franska Rivieran. Villan erbjuder cirka 600 m² boyta fördelat på tre våningar, med 6 sovrum, 4 badrum, 2 duschrum och 2 omklädningsrum. Bottenvåningen sätter tonen från det ögonblick du kliver in: en monumental entréhall med en majestätisk trappa som leder till de övre våningarna, och en konstant känsla av rymd, ljus och lyx. Hallen öppnar sig mot matsalen och ett stort vardagsrum, båda med direkt tillgång till den stora terrassen. Denna våning inkluderar även ett biljardrum och bibliotek, samt ett modernt kök utrustat med toppmoderna apparater. På första våningen finns två stora dubbelrum, alla med eget badrum, ett något mindre dubbelrum med duschrum, ett privat arbetsrum och en omklädningsrum. Andra våningen erbjuder ett dubbelrum med badrum, ytterligare två dubbelrum som delar ett stort badrum, ett andra privat arbetsrum och en omklädningsrum. Utomhusutrymmena är bland villans största tillgångar. En fantastisk terrass på 237 m² förlänger vardagsrummen och vetter rakt ut mot havet, medan en privat trädgård på 223 m² skapar en grön och lugn miljö. Nytt för 2025 är att villan nu har en utomhuspool uppvärmd till 28°C året runt, 14 m lång och 4 m bred, tillsammans med ett elegant poolhus där gästerna kan koppla av med utsikt över Medelhavet. Skräddarsydda tjänster från Monte-Carlo Société des Bains de Mer Att bo i denna villa innebär att du kan njuta av tjänsterna i en av de 23 "Haute Couture"-sviterna på Monte-Carlo Société des Bains de Mer-anläggningen. Gästerna har en dedikerad gästrelationskontakt och en personlig butler under hela vistelsen. Huspersonal finns närvarande, en hushållerska hanterar uppackning och packning vid ankomst och avresa, och villans egen kock lagar frukost varje dag för alla gäster som bor i villan. En tur- och returtransfer från Nice Côte d'Azur internationella flygplats ingår per vistelse, och en chaufförsdriven limousine finns tillgänglig för transfer inom Monte-Carlo SBM-anläggningen (exklusive Monte-Carlo Golf Club). Gästerna har också fri tillgång till Thermes Marins Monte-Carlo hälsocenter (utanför den årliga stängningsperioden) samt förmånliga greenfee- och banavgifter på Monte-Carlo Golf Club och Monte-Carlo Country Club (exklusive Rolex Monte-Carlo Masters). Expresstvättservice, samt privata luncher, middagar och evenemang tillagade av kockarna, kan ordnas på begäran mot en extra kostnad. Under sommarsäsongen utökas upplevelsen till Monte-Carlo Beach Club och Monte-Carlo Kids Club by Petit VIP. Villagäster får prioriterad tillgång till Beach Club-cabanas och till bokningar av padelbanor, en elektrisk buggy för resor mellan villan och Beach Club, samt en båtbuss mellan Monte-Carlo Beach Club och Monacos hamn. En exceptionell plats för privata och företagsevenemang. Villan vetter mot horisonten och är också en elegant miljö för minnesvärda tillfällen. Den erbjuder en elegant och inspirerande bakgrund för produktlanseringar, exklusiva banketter och företagsevenemang, samt bröllop, förlovningar, födelsedagar och andra privata fester. Villan kan välkomna upp till 220 gäster för en middag med bord och upp till 300 gäster för en cocktailmottagning, med catering från Monte-Carlo Société des Bains de Mer för alla middagar på fler än 15 personer.

Fastighetsdetaljer

Våningar	3	Byggår	1932

Orientering	Söder	Kök	separat kök
Fastighetens skick	Utmärkt	Värmesystem	Omvändbar luftkonditionering
Hiss	Ja	Pool	Ja
WC	Separat	Parkering	5










HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE
MONTE CARLO


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE






HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE

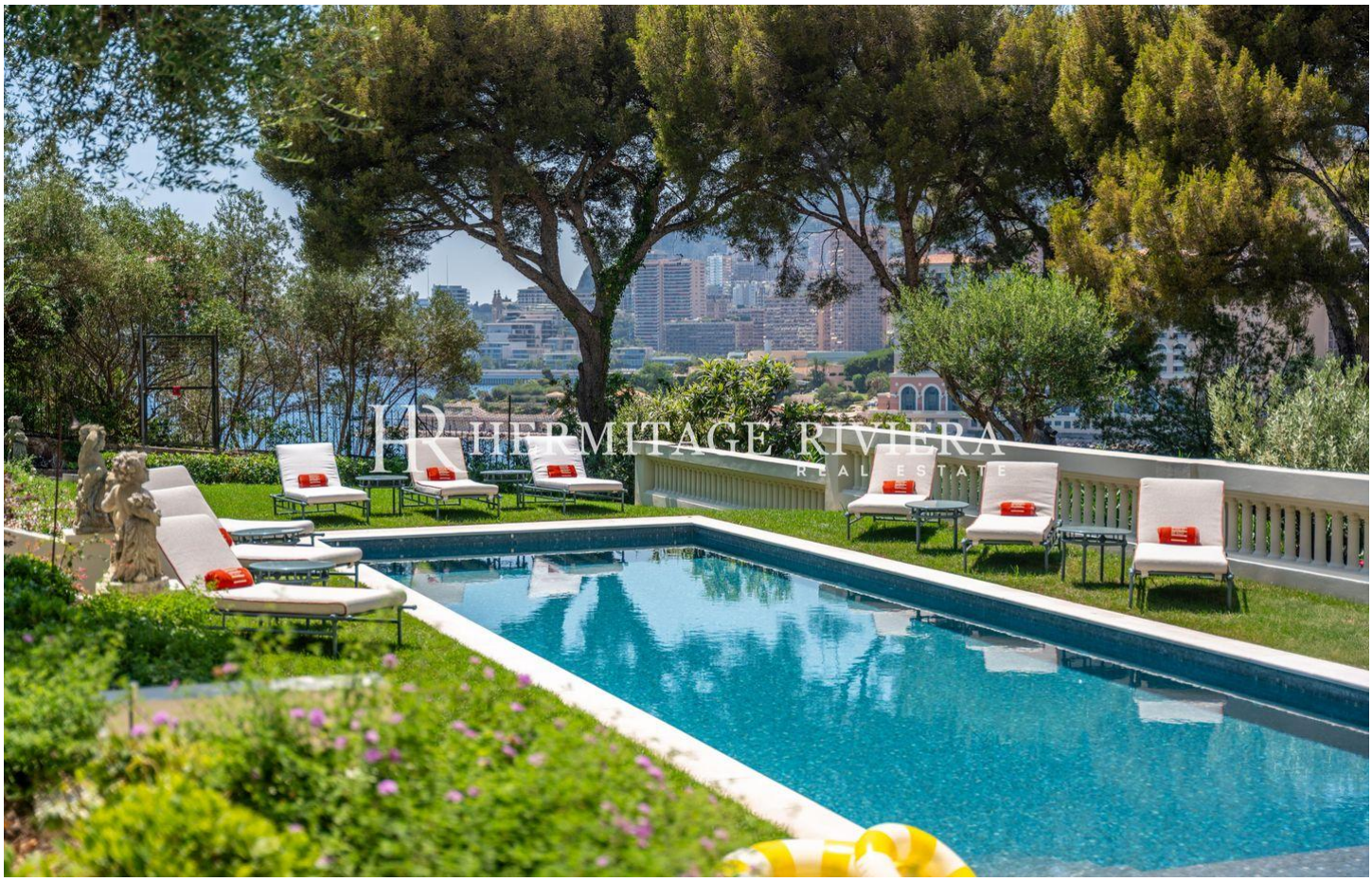

HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE