

Villa Menton Garavan Belle Epoque villa - Iugn - Havsutsikt panoramautsikt



Villa Menton Garavan Belle Epoque villa - lugn - Havsutsikt panoramautsikt

4 950 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 385 m²MARK 3818 m²

UTSIKT Hav

Belägen i en magnifik botanisk trädgård erbjuder denna exceptionella egendom i Belle Époque-stil en sällsynt kombination av historisk charm, elegans och extraordinär potential. Med hisnande panoramautsikt som sträcker sig från Mentons gamla stad hela vägen till Bordighera, har fastigheten ett verkligt privilegierat läge med utsikt över Medelhavet. Varje huvudrum förstärks av dessa spektakulära vyer, vilket skapar en atmosfär av tidlös rivieraprakt. Rik på karaktär och autenticitet, har villan generösa volymer och mer än tio vackert proportionerade rum, vilket erbjuder anmärkningsvärda möjligheter till restaurering eller omtolkning till en enastående privatbostad.

Den förtrollande botaniska trädgården som omger fastigheten är bland dess mest anmärkningsvärda drag. Den vidsträckta, frodiga och noggrant underhållna anlagda parken skapar en atmosfär av lugn och exklusivitet som sällan finns på Franska rivieran. Flera oberoende uthus förstärker ytterligare egendomen och erbjuder många möjligheter för gästboende, personalbostäder, hälsofaciliteter eller ytterligare bostadsytor. En verkligt sällsynt och symbolisk fastighet som kombinerar historisk elegans, exceptionella trädgårdar och några av de mest hisnande utsikterna på Franska Rivieran.

Fastighetsdetaljer

BYGGÅR

1900

FASTIGHETENS SKICK

Bra

GARAGE

1

ORIENTERING

Söder, Öster, Väster

KÄLLARE

Ja

































