

Villa Eze Ljus och elegant villa vid Monacos portar



## Villa Eze Ljus och elegant villa vid Monacos portar

5 250 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 230 m<sup>2</sup>

MARK 0 m<sup>2</sup>

SOVRUM 4

UTSIKT Hav

Bara några minuter från Furstendömet Monaco, inbäddat i ett lugnt och mycket eftertraktat bostadsområde, kombinerar denna exceptionella, helrenoverade villa perfekt modern elegans med medelhavskonsten att leva. Badande i naturligt ljus tack vare sina stora fönster från golv till tak, erbjuder fastigheten generösa volymer och en varm men ändå raffinerad atmosfär, där varje detalj har omsorgsfullt utformats enligt högsta standard. Villan har fyra fantastiska sovrum med eget badrum, alla med eget badrum och omklädningsrum, vilket garanterar absolut komfort och fullständig avskildhet för sina boende.

Det rymliga vardagsrummet, som sömlöst öppnar sig mot trädgården och terrassen, skapar ett harmoniskt flöde mellan inomhus- och utomhusliv. Den vackert anlagda trädgården, noggrant underhållen, erbjuder flera avkopplingsområden tillsammans med en elegant pool, som inbjuder till lugn och ro. Fastigheten har också flera parkeringsplatser och ger enkel men diskret åtkomst - en sällsynt och värdefull egenskap på detta prestigefyllda läge. Förmedlingsavgifter betalas av säljaren.

### Fastighetsdetaljer

#### VÄRMESYSTEM

Omvändbar  
luftkonditionering

#### FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

#### KÄLLARE

Ja

#### POOL

Ja

#### PARKERING

3

#### BALKONG

2

























