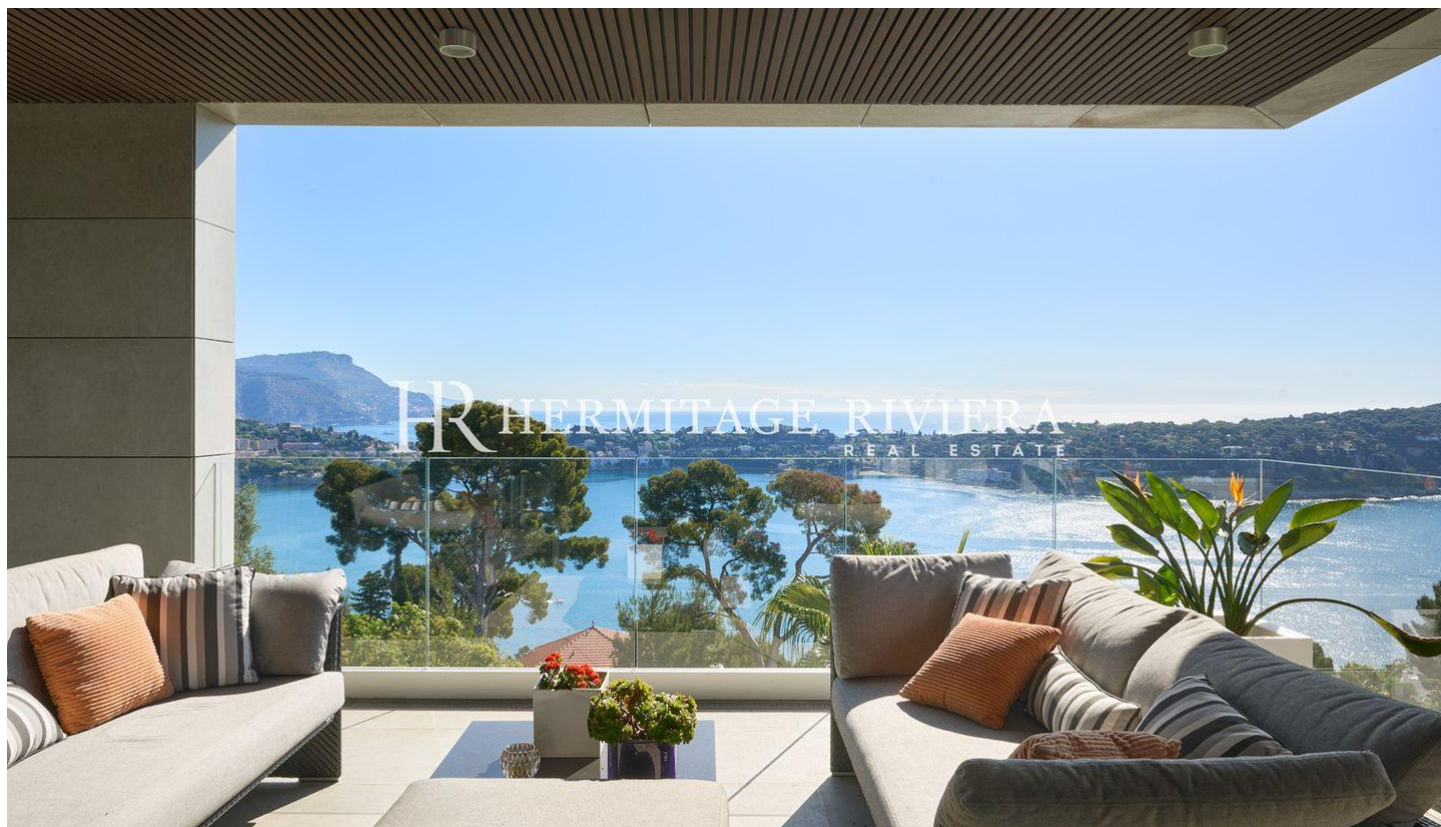


Villa Villefranche-sur-Mer Modern villa - Havsutsikt - Pool - Modern



Villa Villefranche-sur-Mer Modern villa - Havsutsikt - Pool - Modern

Pris på begäran

BOAREA 300 m²

MARK 1600 m²

SOVRUM 4

UTSIKT Hav

Belägen i ett eftertraktat bostadsområde, bara 5 minuter från Villefranche-sur-Mer, har denna moderna villa ett lugnt och privilegierat läge med hisnande utsikt över havet och Cap Ferrat. Med sin eleganta design kombinerar fastigheten elegans och komfort och utmärker sig för sina högklassiga material som Carrara-marmor och Lualdi-dörrar. Villan badar i naturligt ljus tack vare stora fönster från golv till tak och erbjuder en raffinerad och välkomnande atmosfär. Fördelad över två våningar har den ett rymligt dubbelrum med havsutsikt, ett separat Gaggenau-kök med matplats och tre sovrum, inklusive en superb master-svit med Poliform-walk-in-closet och eget badrum, alla öppna mot en loggia.

Ett separat gästhus med direkt tillgång till poolen erbjuder ett vardagsrum med kök, ett sovrum, en inbyggd garderob och ett badrum med toalett. Lyxiga bekvämligheter inkluderar också ett wellness-område med hamam, bastu och dusch, en tvättstuga, vinkällare, stort garage, anlagd trädgård, en 15-meters uppvärmd pool och ett elegant poolhus. Längst bak i trädgården finns ett vackert område planterat med fruktträd: aprikos, körsbär, mandel, citron, plummon och fikon. Hela fastigheten är videoövervakad dygnet runt. För fler bilder, vänligen kontakta oss.

Fastighetsdetaljer

VÄRMESYSTEM

Omvändbar
luftkonditionering

ORIENTERING

Söder, Öster

FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

POOL

Ja

PARKERING

8

