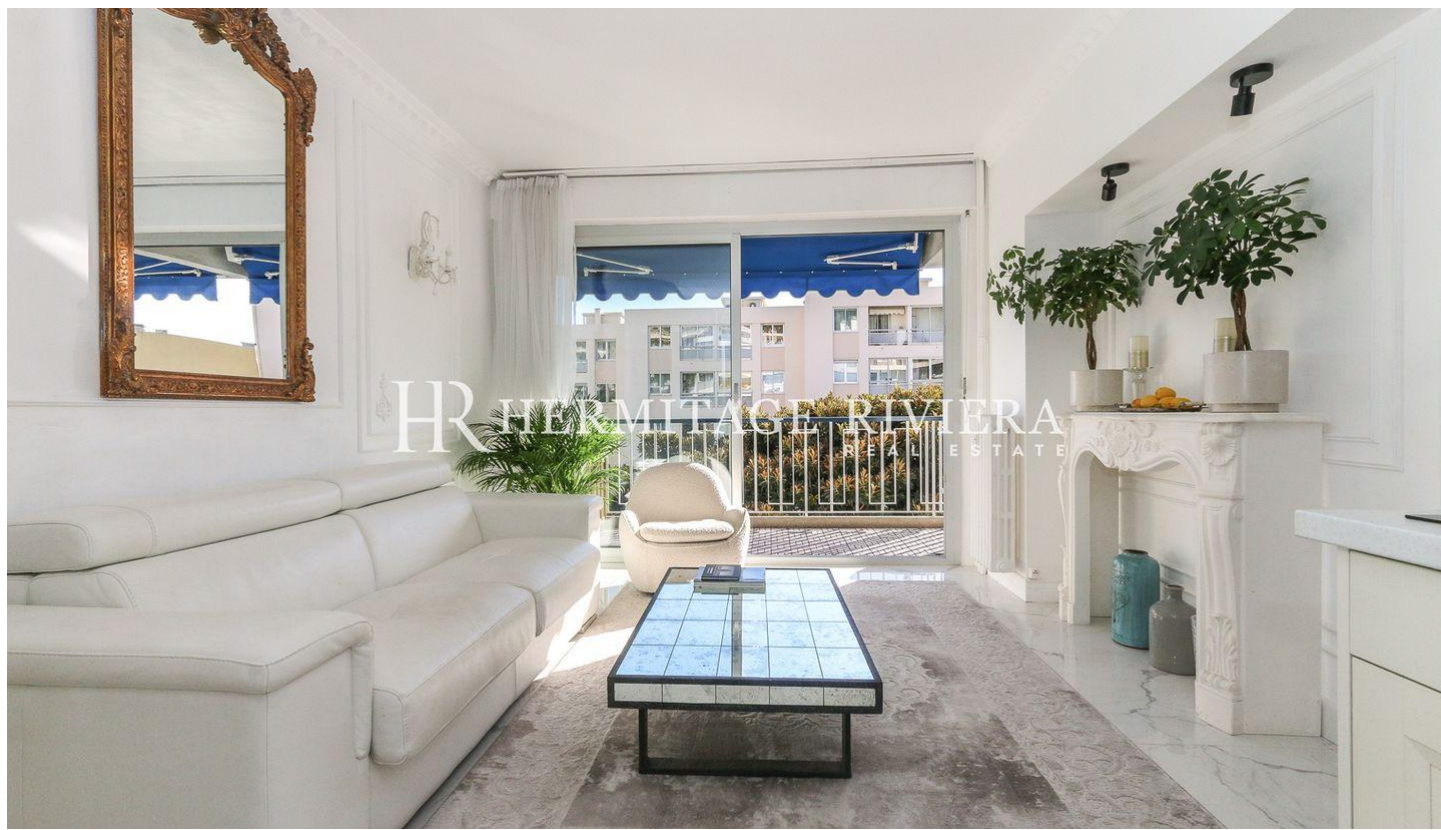


Lägenhet Beaulieu-sur-Mer Fantastisk renoverad lägenhet med havsutsikt



Lägenhet Beaulieu-sur-Mer Fantastisk renoverad lägenhet med havsutsikt

970 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA **60 m²**

TERRASS **14 m²**

SOVRUM **2**

UTSIKT **Hav**

Ensammäklare! Fantastisk lägenhet mitt i hjärtat av Beaulieu-sur-Mer, nära marknaden, tågstationen och bara några minuters promenad till stranden. I en prestigefylld residens har denna 60 kvm stora lägenhet totalrenoverats med högkvalitativa material, vilket kombinerar elegans, komfort och modernitet, med alla rum som öppnar upp mot terrassen med havsutsikt. Den erbjuder ett ljust och perfekt planerat vardagsrum som öppnar upp mot en fantastisk 14 kvm stor terrass i söderläge, med hisnande panoramautsikt över havet och staden.

Lägenheten består av en entréhall, en separat gästtoalett, med möjlighet att lägga till en extra dusch, ett ljust vardagsrum med fullt utrustat kök, sovrumsdelen består av två bekväma sovrum och ett badrum. Ett garage i källaren kompletterar denna exceptionella fastighet, ett sällsynt fynd på Beaulieu-sur-Mer-marknaden.

Fastighetsdetaljer

VÄRMESYSTEM

Gas, Kollektiv

HISS

Ja

ANTAL ENHETER

54

ORIENTERING

Söder

GARAGE

1

DPE

D (155 kWh/m²/år)

FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

ÅRLIGA AVGIFTER

1 800 €

GES

D (32 kg CO₂/m²/år)























