

Takvåning Nice Mont Boron Exceptionell lägenhet – översta våningen med hisnande havsutsikt



Takvåning Nice Mont Boron Exceptionell lägenhet – översta våningen med hisnande havsutsikt

1 290 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 84 m²

TERRASS 11 m²

SOVRUM 2

UTSIKT Hav

Exceptionell lägenhet belägen på åttonde och översta våningen i ett prestigefyllt residens med vaktmästare, imponerar denna 84 kvm stora lägenhet med sin moderna elegans och exklusiva finish. Det ljusa och rymliga vardagsrummet, som utökas av ett öppet, fullt utrustat kök med köksö, öppnar upp mot en 11 kvm stor terrass med en magnifik panoramautsikt över havet och Nice. Varje detalj har noggrant utformats: raffinerade träslöjd, specialtillverkade garderober och möbler ger komfort och harmoni.

Lägenheten består av två sovrum, inklusive en svit, alla med eget duschrum med duschkabin och toalett, med eleganta finishar och perfekt integrerad förvaring. Ett säkert, slutet garage och en källare kompletterar denna sällsynta och exceptionella fastighet, redo att inflyttas. Idealiskt beläget, drar den nytta av omedelbar närhet till butiker, bara 10 minuter från stadens centrum, 20 minuter från Nice internationella flygplats och 15 minuter från Monaco.

Fastighetsdetaljer

BYGGÅR	ORIENTERING	HISS	DPE
1977	Söder, Väster	Ja	D (230 kWh/m ² /år)
VÄRMESYSTEM	FASTIGHETENS SKICK	GARAGE	GES
Omvändbar	Utmärkt	1	C (19 kg CO ₂ /m ² /år)
luftkonditionering, Individuell	KÄLLARE	ÅRLIGA AVGIFTER	
	Ja	2 988 €	

































