

Villa La Turbie Neo-provensalsk villa – havsutsikt – nära byn La Turbie



Villa La Turbie Neo-provensalsk villa – havsutsikt – nära byn La Turbie

1 490 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 237 m²

MARK 741 m²

SOVRUM 3

UTSIKT Hav

Belägen bara några minuters promenad från centrala La Turbie och dess butiker, och bara 10 minuter från Monaco, ligger denna rymliga neoprovensalska villa på cirka 230 m² boyta, i behov av renovering, på en 744 m² anlagd tomt med sydostläge.

Fastigheten åtnjuter absolut lugn och exceptionell panoramautsikt över havet, de omgivande kullarna och Augustus trofé.

Tre parkeringsplatser ingår. Bottenvåning: Entré Stort vardagsrum och matsal på 82 m² Separat kök Kontor Gästtoaletter Första våningen (R+1): Tre vackra sovrum Två badrum Separata toaletter Fantastisk terrass på 36 m² med panoramautsikt över havet och kullarna Trädgård Våning: Fristående 2/3-rumslägenhet på cirka 63 m²

Fastighetsdetaljer

VÄRMESYSTEM

Radiator

FASTIGHETENS SKICK

Arbete krävs

PARKERING

3

DPE

D (209 kWh/m²/år)

ORIENTERING

Söder, Öster

HISS

Ja

FASTIGHETSSKATT

2 199 € / år

GES

D (46 kg CO₂/m²/år)





