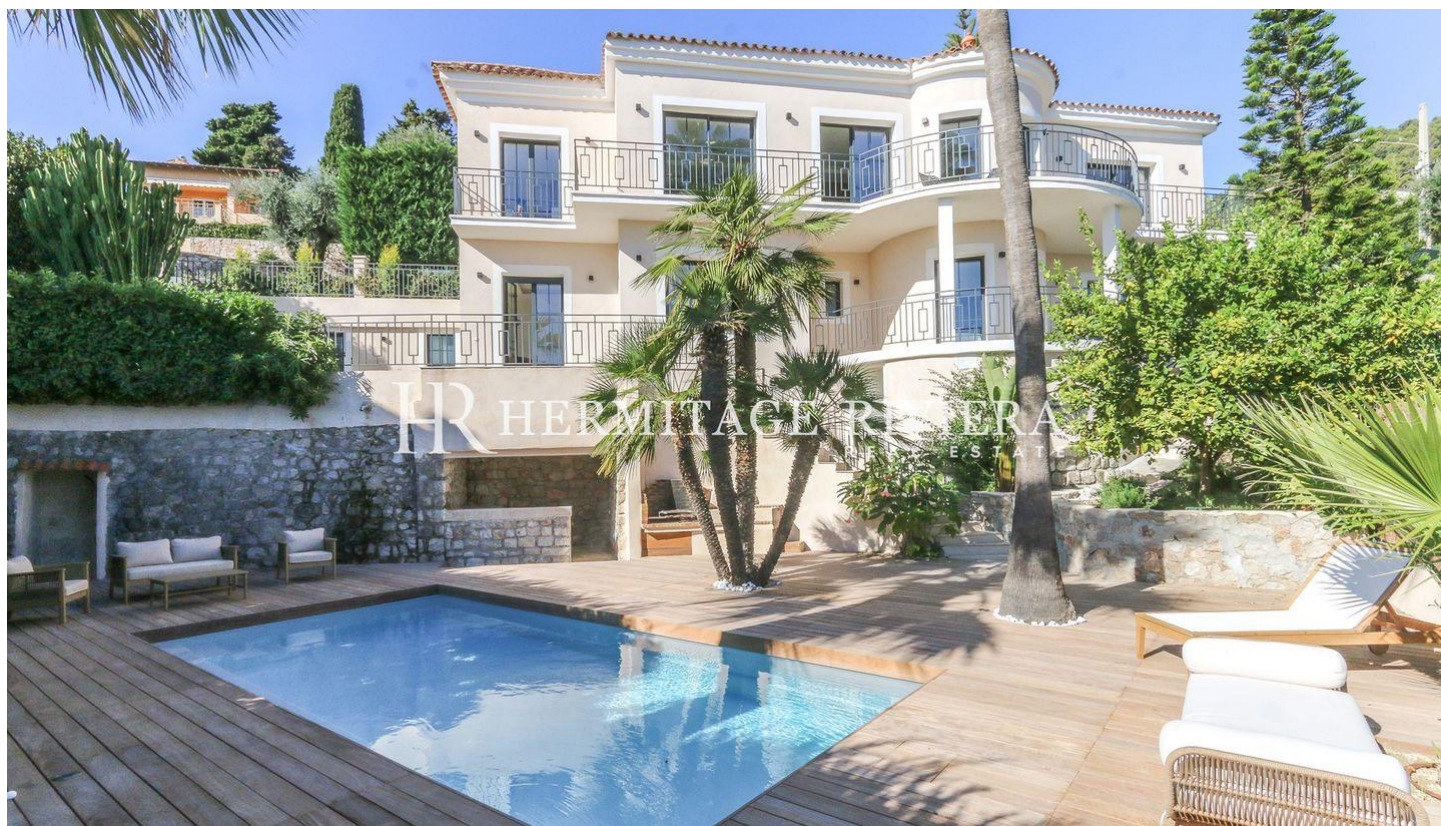


Villa Roquebrune-Cap-Martin Helrenoverad villa – Havsutsikt – Nära Monaco



Villa Roquebrune-Cap-Martin Helrenoverad villa – Havsutsikt – Nära Monaco

4 200 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA **240 m²**

MARK **803 m²**

SOVRUM **4**

UTSIKT **Hav**

Nära Monaco, i en lugn miljö, ligger denna vackra bastide med havsutsikt inbäddad i hjärtat av anlagda trädgårdar som förstärks av en swimmingpool. Villan är helt renoverad med högkvalitativa material och imponerar med sina generösa volymer och det harmoniska flödet i sina bostadsytor. Bottenvåningen är organiserad kring ett rymligt vardagsrum och matplats med ett öppet kök, allt badande i naturligt ljus.

Master-sviten har en stor klädkammare och ett badrum. Tre ytterligare sovrum, alla med eget duschrumbad och inbyggt förråd, ger komfort och avskildhet för familj och gäster. En separat lägenhet kompletterar fastigheten; den kan användas som en separat gästbostad eller omvandlas till ett gym. Ett poolhus, sommarkök och garage kompletterar denna exceptionella fastighet.

Fastighetsdetaljer

VÄRMESYSTEM

Omvändbar
luftkonditionering

FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

GARAGE

1

DPE

B (89 kWh/m²/år)

KÄLLARE

Ja

PARKERING

1

ORIENTERING

Söder, Öster

POOL

Ja

FASTIGHETSSKATT

1 800 € / år



