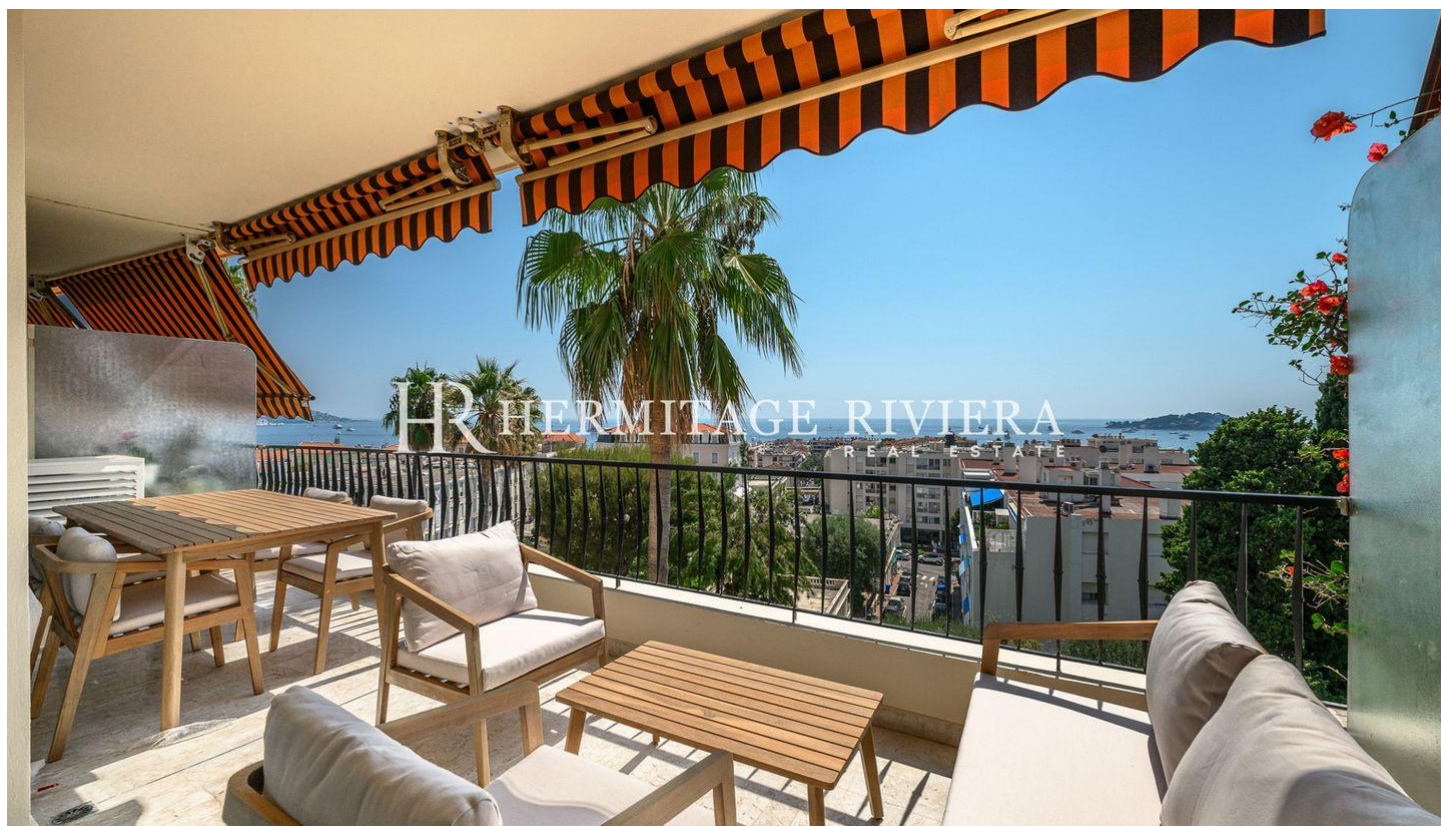


Lägenhet Beaulieu-sur-Mer Renoverad lägenhet med 2 sovrum i centrum med terrass och havsutsikt



Lägenhet Beaulieu-sur-Mer Renoverad lägenhet med 2 sovrum i centrum med terrass och havsutsikt

1 450 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 70 m²

TERRASS 14 m²

SOVRUM 2

UTSIKT Hav

I hjärtat av Beaulieu-sur-Mer, i ett prestigefyllt residens inbäddat i en grönskande miljö, erbjuder denna magnifika lägenhet på 70 m² en sällsynt och eftertraktad livsstil på den franska rivieran.

Lägenheten har en terrass i söderläge med öppen utsikt över havet och Cap Ferrat. Nyligen renoverad med högkvalitativa material imponerar den med sina ljusa och raffinerade interiörer.

Det rymliga vardagsrummet öppnar sig direkt mot terrassen, vilket skapar ett sömlöst flöde mellan vardagsrummet och den fantastiska havspanoraman.

Det oberoende, fullt utrustade köket kombinerar elegans och funktionalitet, perfekt anpassat till modern livsstil.

Nattavdelningen består av två bekväma sovrum, alla med eget badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort för de boende.

Ett slutet garage och en källare kompletterar denna exceptionella fastighet. En sällsynt möjlighet bara några steg från marknaden, i en berömd rivierastad känd för sin marina och orörda stränder.

Fastighetsdetaljer

BYGGÅR	ORIENTERING	HISS	ANTAL ENHETER
1970	Söder	Ja	160
VÄRMESYSTEM	FASTIGHETENS SKICK	GARAGE	DPE
Omvändbar	Utmärkt	1	C (127 kWh/m ² /år)
luftkonditionering, Individuell	KÄLLARE	ÅRLIGA AVGIFTER	GES
	Ja	3 120 €	C (24 kg CO ₂ /m ² /år)

