

Villa Villefranche-sur-Mer Exceptionell villa med panoramautsikt



Villa Villefranche-sur-Mer Exceptionell villa med panoramautsikt

9 900 000 €

Byråavgifter betalas av köparen

BOAREA 400 m²

MARK 2922 m²

SOVRUM 5

UTSIKT Hav

Belägen i den mest eftertraktade privata egendomen i Villefranche-sur-Mer, utmärker sig denna fantastiska moderna villa med sina generösa volymer, tidlösa 1970-talsarkitektur och eleganta modernitet. En charmig uppfart leder till hjärtat av gården – en vackert anlagd park på 3 000 m² prydd med sekelgamla olivträd. Omgivningen är både lugn och prestigefylld, bara några minuter från Monaco och Nice internationella flygplats. Villan, som sträcker sig över cirka 400 m², står med fem lyxiga sovrumssviter, högt i tak och stora ljusa sällskapsytor. Det öppna köket, designat för både stil och sällskap, flyter sömlöst över i en rymlig terrass i hacienda-stil – perfekt för underhållning.

Varje rum har stora panoramafönster som inramar hisnande panoramautsikt över Villefranche-bukten och Baie des Anges. Ytterligare funktioner inkluderar tre säkra garage, gott om gästparkering och två helt oberoende lägenheter – perfekta för personal eller gäster. En sällsynt pärla på den franska rivieran, som erbjuder en unik kombination av utrymme, läge och spektakulär utsikt – där komfort, lugn och sofistikering möts.

Fastighetsdetaljer

ORIENTERING

Söder, Öster, Väster

KÄLLARE

Ja

PARKERING

10

GES

F (93 kg CO₂/m²/år)

FASTIGHETENS SKICK

Arbete krävs

POOL

Ja

DPE

F (296 kWh/m²/år)

























