

Villa Eze Village Renoverad villa - Utsikt över byn - Pool



Villa Eze Village Renoverad villa - Utsikt över byn - Pool

3 750 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 236 m²

MARK 1394 m²

SOVRUM 5

UTSIKT Hav

Idealiskt beläget på Èzes höjder med utsikt över Medelhavet, erbjuder denna sublimes provensalska villa, inbäddad i en grön miljö i Èze, en av de vackraste panoramautsikterna på Franska Rivieran, mellan den medeltida byn Cap Ferrat och Cap d'Antibes. Denna eleganta fastighet kombinerar autentisk charm med exklusiva bekvämligheter. Bottenvåningen har ett rymligt vardagsrum/matsal badande i ljus, förstärkt av synliga bjälkar och en välkomnande bardel, som öppnar upp mot en stor terrass med utsikt över horisonten. Familjeköket är fullt utrustat, en tvättstuga, ett skafferier och en gästtoalett kompletterar denna våning.

På övervåningen finns tre sovrum, inklusive en lyxig master-svit, med omklädningsrum, eget duschrum och hisnande utsikt över byn. Det finns också två bekväma sovrum som delar badrum. På trädgårdsplanet välkomnar en separat lägenhet dina gäster med alla nödvändiga bekvämligheter: ett mysigt vardagsrum, ett fullt utrustat kök, två sovrum och ett duschrum med toalett. Utanför finns den anlagda trädgården med en fantastisk pool och flera parkeringsplatser för dina fordon.

Fastighetsdetaljer

BYGGÅR

1988

ORIENTERING

Söder

POOL

Ja

DPE

B (79 kWh/m²/år)

VÄRMESYSTEM

Individuell, Omvändbar
luftkonditionering

FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

PARKERING

6

GES

A (2 kg CO₂/m²/år)

KÄLLARE

Ja

FASTIGHETSSKATT

1 184 € / år





























