

Lägenhet Trevlig Carré d'Or 3 sovrum - Terrass - Concierge - Garage



## Lägenhet Trevlig Carré d'Or 3 sovrum - Terrass - Concierge - Garage

**1 150 000 €**

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 115 m<sup>2</sup>TERRASS 26 m<sup>2</sup>

SOVRUM 4

UTSIKT Stad

Belägen på en mellanvåning i en prestigefylld byggnad med en vaktmästare, bara några minuter från havet och alla bekvämligheter, denna fantastiska 118 m<sup>2</sup> syd-nord korsande 4-rumslägenhet har ljusstyrka och generösa utrymmen. Den vetter mot en vacker 17,5 m<sup>2</sup> solig terrass med en öppen utsikt över staden. Denna lägenhet är i utmärkt skick och är helt luftkonditionerad och erbjuder högkvalitativa funktioner.

Den innehåller en elegant hall, ett rymligt vardagsrum, ett separat utrustat kök, två sovrum med inbyggda garderober och en mastersvit med förvaring och ett eget badrum. Ett andra badrum, en gästtoalett och en källare kompletterar fastigheten. Ett dubbelgarage.

### Fastighetsdetaljer

**VÄRMESYSTEM**Omvändbar  
luftkonditionering**FASTIGHETENS SKICK**

Bra

**PARKERING**

1

**ÅRLIGA AVGIFTER**

8 190 €

**ORIENTERING**

Norr, Söder

**KÄLLARE**

Ja

**BALKONG**

1

**HISS**

Ja

**FASTIGHETSSKATT**

2 650 € / år





