

Takvåning 3 sovrum - Takterrass - Pool



## Takvåning 3 sovrum - Takterrass - Pool

**1 390 000 €**

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 153 m<sup>2</sup>TERRASS 160 m<sup>2</sup>

SOVRUM 3

UTSIKT Stad

Nära Clinique Saint-Georges och butiker, i ett exklusivt residens med pool, inbäddat i lugnet i en återvändsgränd, är denna rymliga 153 m<sup>2</sup> stora 4-rumslägenhet i gott skick. Den har tre terrasser och ett 140 m<sup>2</sup> stort solarium som nås direkt från lägenheten.

Planlösningen inkluderar en hall, ett mycket stort vardagsrum och matsal med öppen spis, ett separat kök, tre sovrum, två badrum, en gästtoalett och ett omklädningsrum. Varje rum vetter mot en uteplats med vacker öppen utsikt. Två källare och ett garage.

### Fastighetsdetaljer

**VÄRMESYSTEM**

Radiator

**KÄLLARE**

Ja

**GARAGE**

1

**ÅRLIGA AVGIFTER**

7 716 €

**ORIENTERING**

Öster, Väster

**HISS**

Ja

**BALKONG**

1

**FASTIGHETENS SKICK**

Bra

**POOL**

Ja

**FASTIGHETSSKATT**

4 364 € / år









