

Villa Èze, Saint-Laurent-d'Eze Modern fastighet - Säker domän - Nära Monaco - Havsutsikt





# Villa Èze, Saint-Laurent-d'Eze Modern fastighet - Säker domän - Nära Monaco - Havsutsikt

Pris på begäran

BOAREA 350 m<sup>2</sup>

MARK 1200 m<sup>2</sup>

SOVRUM 4

UTSIKT Hav

Modern villa belägen i en säker domän bevakad 24/7, bara 5 minuters bilresa från Monacos furstendöme och de bästa stränderna på Côte d'Azur. Du kommer att uppskatta platsens lugn och totala säkerhet. Villan på 350m<sup>2</sup> boyta i perfekt skick har en vacker havsutsikt från varje rum och en anlagd trädgård på 1200m<sup>2</sup> med uppvärmd pool 10 x 4m. Huset är arrangerat över 4 plan: vid entrén ett sovrum med angränsande duschrum och omklädningsrum; på +1 nivå, 2:a sovrummet med ett angränsande badrum och omklädningsrum.

På andra våningen, ett rymligt vardagsrum med en matsal och ett modernt fullt utrustat kök i öppen planlösning, som vetter mot terrasser med relaxavdelning, solstolar, matplats och grill och ett 3:e kontor eller sovrum med ett angränsande duschrum och omklädningsrum, WC. På tredje plan, ett sovrum med angränsande duschrum och omklädningsrum, tvättstuga. Luftkonditionering, wifi. Flera parkeringsplatser.

## Fastighetsdetaljer

### VÄRMESYSTEM

Omvändbar  
luftkonditionering

### ORIENTERING

Söder

### FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

### POOL

Ja

### PARKERING

3



















































