

Villa Villefranche-sur-Mer Enastående fastighet - Panoramautsikt över havet
- Pool - Platt trädgård



Villa Villefranche-sur-Mer Enastående fastighet - Panoramautsikt över havet - Pool - Platt trädgård

7 400 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 400 m²MARK 1583 m²

SOVRUM 4

UTSIKT Hav

Enastående fastighet, lugnt läge i söderläge med en fantastisk utsikt över bukten Villefranche och bukten Nice, med vacker platt trädgård med pool. Fastigheten har totalrenoverats med kvalitetsmaterial och erbjuder 400 kvm boyta och 170 kvm terrasser. Fastigheten är upplagd på tre plan och består av på huvudplanet en hall, omklädningsrum, gästtoalett, stort modernt kök, matplats som vetter mot en terrass och ett vardagsrum på 70 kvm, öppen spis.

På övervåningen, 4 huvudsviter, alla med egen terrass eller balkong. På trädgårdsplan, sällskapsrum, bastu, biljardrum, dusch och toalett, personsovrums och duschrum, tvättstuga. Garage för två bilar och parkering för flera till.

Fastighetsdetaljer

FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

POOL

Ja

PARKERING

2

GESC (19 kg CO₂/m²/år)**KÄLLARE**

Ja

GARAGE

2

DPEC (78 kWh/m²/år)







