

Villa Cap-d'Ail Exceptionell fastighet - Nära Monaco - Havsutsikt



## Villa Cap-d'Ail Exceptionell fastighet - Nära Monaco - Havsutsikt

Pris på begäran

BOAREA 500 m<sup>2</sup>

MARK 4000 m<sup>2</sup>

SOVRUM 6

UTSIKT Hav

Lyxvilla hyra Cap d'Ail. Exceptionell fastighet belägen på tröskeln till Monaco och erbjuder fritids- och affärsbesökare en helt unik upplevelse med panoramautsikt över havet. Villan är en harmonisk blandning av lyx, lugn och avskildhet och ligger bara tre minuters bilresa från det pulserande och dynamiska livet i Monte-Carlo och några minuters gångavstånd till byns centrum i Cap-d'Ail. Fastigheten består av ett huvudhus och ett pensionat på en tomt på 4000 kvm med uppvärmd infinitypool omgiven av stora 200 kvm terrasser, placeras i ett sammanhang av fred och skydd - övervakas av ett sofistikerat larmsystem. Det separata pensionatet låter dig ha din tjänst personlig eller vänner bredvid samtidigt som du säkerställer din integritet.

Fastigheten har en kapacitet för 12-14 personer med 3-4 sovrum i huvudbyggnaden och ytterligare 3 sovrum i gäststugan, alla sovrum har balkonger med havsutsikt. Det finns ett kontor i huvudbyggnaden med höghastighetsinternet och i gästhuset, telefon: 2 externa linjer, 8 interphones fax/kopia/scanner gymmet ligger i pensionatet med en separat ingång med viktmaskiner, konditionsmaskiner: löpband, stepper, upprätt fitnesscykel, satellit-tv och duschbadrum (philip starck). Hushållspersonal och trädgårdsmästare ingår, personalen är expertutbildad och nivån på alla tjänster som tillhandahålls är utmärkt. Parkering för 10 bilar. Flygplats Nice 20 min. med bil och Monaco 10 min.

### Fastighetsdetaljer

#### VÄRMESYSTEM

Omvändbar  
luftkonditionering

#### ORIENTERING

Söder

#### FASTIGHETENS SKICK

Utmärkt

#### POOL

Ja

#### PARKERING

3



































