

Villa Menton, Garavan En exceptionell historisk egendom i fantastiska botaniska trädgårdar



Villa Menton, Garavan En exceptionell historisk egendom i fantastiska botaniska trädgårdar

11 500 000 €

Byråavgifter betalas av säljaren

BOAREA 746 m²

MARK 35000 m²

SOVRUM 10

UTSIKT Hav

Villa och trädgårdar av Ferdinand Bac i Menton En magnifik historisk herrgård, utökad och konstnärligt omgjord 1920 av Ferdinand Bac. Ferdinand Bac, sonson till Jérôme Bonaparte, var en exceptionell designer, konstnär och författare, och på Les Colombières skapade han ett sant mästerverk som förenar arkitektur, konst och landskap. De världsberömda trädgårdarna, utformade som en poetisk tolkning av Odysseen, utvecklas genom en extraordinär landskapsarkitektur med fontäner, dammar, fresker, statyer, broar, ett mausoleum, en olivlund och ett duvslag. Under årens lopp välkomnade denna anmärkningsvärda egendom berömda gäster, inklusive general Charles de Gaulle vid befrielsen 1945, och före honom den sociala och kulturella eliten på Franska Rivieran mellan de två världskrigen. Ingraverat på husets framsida, på latin, är följande inskription ingraverad: "Jag har funnit min fristad. Hopp och lycka, farväl - ni har lekt med mig tillräckligt länge; gå och lek med någon annan." En grindad entré leder till huvudverandan, med öppen parkering för sex fordon, ett stort garage för tre bilar med fjärrstyrda elektriska portar och ytterligare garage med en rymlig verkstad nedanför. Den eleganta och generösa mottagningshallen (17,68 kvm) öppnar sig mot ett spektakulärt vardagsrum med tre olika aspekter bestående av en salong, musikrum, matsal och bibliotek (totalt cirka 107 kvm).

Väggarna är handmålade av Ferdinand Bac och avbildar klassiska kvinnofigurer och landskap. Det ursprungliga marmormatbordet, skänkarna, eldstäderna, kakel- och parkettgolven har alla bevarats. Arkitektoniska detaljer som välvda dörröppningar, en rotunda, en liten terrass och ett fönster med hisnande utsikt över Menton, Cap Martin och Medelhavet ger detta bostadsutrymme dess unika karaktär. Från detta extraordinära område öppnar dubbla glasdörrar med dekorativt smidesarbete sig mot en sluten uteplats känd som "Homeros trädgård", centrerad kring en stor näckrosdamm som speglar villan. En utomhussalong och bar skapar ett intimt och raffinerat utrymme för underhållning, dag som kväll. De omgivande väggarna är prydda med scener från Odysseen, handmålade av Ferdinand Bac på zinkpaneler. Även på receptions våningen: Ett servicekök med dumb waiter anslutet till huvudköket, gästtoalett med toalett och förvaring Det "venetianska rummet" (31,53 kvm), för närvarande används som kontor med arkivrum, men lika lämpligt som sovrum med eget badrum, dekorerat med nattscener från Venedigs karneval En svepande marmortrappa förbinder den övre sovrums våningen med de nedre våningarna för familj, kök och pool. Första våningen En marmortrappa upplyst av magnifika glasmålningar leder till en ...

Fastighetsdetaljer

BYGGÅR
1920

FASTIGHETENS SKICK
Utmärkt

POOL
Ja

GES
C (23 kg CO₂/m²/år)

ORIENTERING
Söder, Väster

KÄLLARE
Ja

DPE
C (109 kWh/m²/år)



































