

Вилла Ницца Мон Борн Вид на море - Под ремонт - Hesperides



Вилла Ницца Мон Борон Вид на море - Под ремонт - Hesperides

5 490 000 €

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 350 м²

УЧАСТОК 2200 м²

СПАЛЬНИ 3

ВИД Море

Дом расположен в одном из самых престижных районов Мон-Борона. Она включает в себя главный дом с пристроенными помещениями площадью 350 м², а также бассейн. Всё это находится на ухоженном участке площадью 2200 м², окружённом величественными соснами, создающими настоящую лесную атмосферу, с потрясающим видом на бухту Вильфранш и мыс Ферра. В состав владения входит основная вилла, расположенная на двух уровнях, и отдельная квартира для гостей.

В доме просторная гостиная с обеденной зоной, большие панорамные окна, выходящие на террасу, а также семейная кухня. На нижнем уровне 2/3 спальни, кабинет, 2 ванные комнаты и 2 гардеробные. В саду находится отдельная квартира с гостиной и мини-кухней, спальня с ванной комнатой. Два гаража и два парковочных места дополняют это предложение. Есть большой потенциал, возможна реконструкция и расширение.

Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ

Мазут, Индивидуальный

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Требуется ремонт

DPE

E (205 кВт/м²/год)

ОРИЕНТАЦИЯ

Юг, Восток

БАССЕЙН

Да