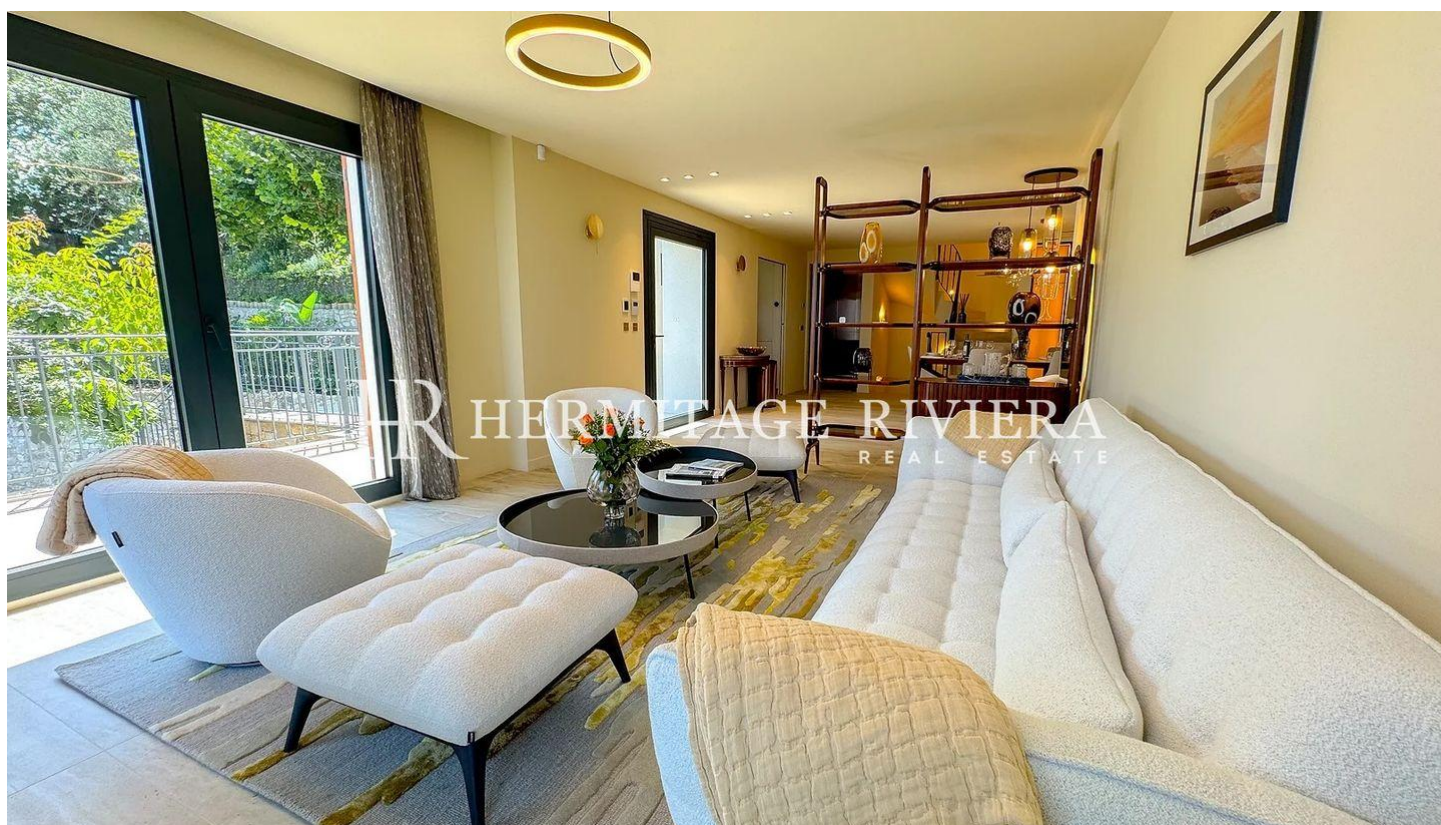


## Вилла Сен-Жан-Кап-Ферра Вилла после ремонта с бассейном и видом на море



## Вилла Сен-Жан-Кап-Ферра

Цена по запросу

### Вилла после ремонта с бассейном и видом на море

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 200 м<sup>2</sup>

УЧАСТОК 1000 м<sup>2</sup>

СПАЛЬНИ 4

ВИД Море

Расположенная недалеко от пляжа Пассабль и деревни Сен-Жан-Кап-Ферра, эта недавно отреставрированная вилла площадью 200 м<sup>2</sup>, рассчитанная на проживание 8 человек, распределена на три уровня. Внутренний лифт обслуживает все этажи для максимального комфорта. На первом этаже вы найдете более 50 м<sup>2</sup> элегантного жилого пространства с просторной гостиной и полностью оборудованной кухней. На верхнем этаже расположена главная спальня с большой гардеробной, собственной ванной комнатой и двумя террасами, с которых открываются панорамные виды на Средиземное море. На нижнем уровне находятся две дополнительные спальни, каждая с собственной гардеробной и ванной комнатой, а также прачечная, обеспечивающая удобные решения для хранения.

Отдельного внимания заслуживают подогреваемый бассейн, пул-хаус с баром, террасы и ландшафтный средиземноморский сад с захватывающим видом на море. Также имеется отдельная пристройка с частной спальней. Гараж рассчитан на два автомобиля. Вилла оснащена интернетом, системой сигнализации и видеонаблюдением. Всего в 10 минутах пешком находятся пляжи Больё-сюр-Мер. Аэропорт Ниццы расположен в 30 минутах езды, а Монако в 15 минутах.

## Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ

2024

ОРИЕНТАЦИЯ

Юг, Восток

ЛИФТ

Да

ГАРАЖ

2

ТИП ОТОПЛЕНИЯ

Реверсивный  
кондиционер

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Новое

БАССЕЙН

Да

ПАРКИНГ

-2