

## Апартаменты Босолей Дюплекс вид на Монако



## Апартаменты Босолей Дюплекс вид на Монако

**2 190 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 142 м<sup>2</sup>      ТЕРРАСА 48 м<sup>2</sup>      СПАЛЬНИ 2      ВИД Море

Исключительная двухэтажная квартира с панорамным видом на Монако, мыс Кап-Мартен и море в престижной резиденции с консьержем, бассейном и джакузи и всего в 5 минутах езды от Казино Монако, Квартира состоит из прихожей, кухни, просторной гостиной и столовой, которые выходят на террасу площадью 50 м<sup>2</sup> с потрясающим видом.

На верхнем уровне находятся две спальни с гардеробными и ванными комнатами. Гараж.

### Информация об объекте

|                         |                   |                 |   |
|-------------------------|-------------------|-----------------|---|
| ТИП ОТОПЛЕНИЯ           | СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА | ГАРАЖ           | КОЛ-ВО ЛОТОВ                                  |
| Реверсивный кондиционер | Отличное          | 1               | 22  |
| ОРИЕНТАЦИЯ              | ЛИФТ              | ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ | DPE   |
| Юг, Восток              | Да                | 2 711 € / год   | C (92 кВт/м <sup>2</sup> /год)                |
|                         | БАССЕЙН           | ГОДОВЫЕ РАСХОДЫ | GES   |
|                         | Да                | 8 507 €         | A (3 кг CO <sub>2</sub> /м <sup>2</sup> /год) |