



## Рокбрюн-Кап-Мартен

Вилла на границе с Монако

**5 900 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 345 м<sup>2</sup>

УЧАСТОК 435 м<sup>2</sup>

СПАЛЬНИ 3

ВИД Море

Современная вилла в роскошной резиденции на границе с Монако с панорамным видом на море, недалеко от загородного клуба Монте-Карло и пляжа Монте-Карло. Она состоит на первом уровне из прихожей, гостиной и столовой с выходом на огромную террасу площадью 435 м<sup>2</sup>, современной и полностью оборудованной кухни, большой гардеробной и гостевого туалета.

На верхнем уровне главная спальня с выходом на террасу с видом на море и ванной комнатой, а также две другие спальни с балконами и душевыми. На крыше большая терраса с великолепным видом на Кап-Мартен, море и Монако. Спа и кинотеатр, гараж на одну машину и парковка на четыре.

## Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	ПАРКИНГ
2012	Юг	Да	4
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	DPE
Реверсивный кондиционер	Отличное	Да	B
	КЛАДОВАЯ	ГАРАЖ	GES
	Да	1	A