



Ницца, Кур Салея

Две роскошные квартиры на Кур Салея

5 250 000 €

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 231 м²

ТЕРРАСА 0 м²

СПАЛЕН 5

ВИД Город

Две роскошные квартиры по одному из самых красивых адресов Ниццы, в нескольких шагах от набережной, полностью отреставрированы в здании 17 века в стиле барокко, который был отреставрирован в 2022 году. На том же уровне находится изысканная квартира площадью 131 м² с высокими потолками, состоящая из прихожей, ведущей в гостиную и столовую, полностью оборудованной отдельной кухни, а также трех спален с ванными комнатами и отдельного гостевого туалета.

Вторая квартира площадью 100 м² с высокими потолками состоит из прихожей, ведущей в гостиную и столовую, полностью оборудованной отдельной кухни, а также двух спален с ванными комнатами и отдельного гостевого туалета. Квартиры расположены в исключительном месте на улице Кур-Салея, в нескольких шагах от Оперы Ниццы и исторического центра, а также порта, замка и магазинов и в нескольких шагах от площади Массена.

Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ	ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	GES
Реверсивный кондиционер	Юг	Да	A (3 кг CO ₂ /м ² /год)
	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	DPE	
	Отличное	C (114 кВт/м ² /год)	