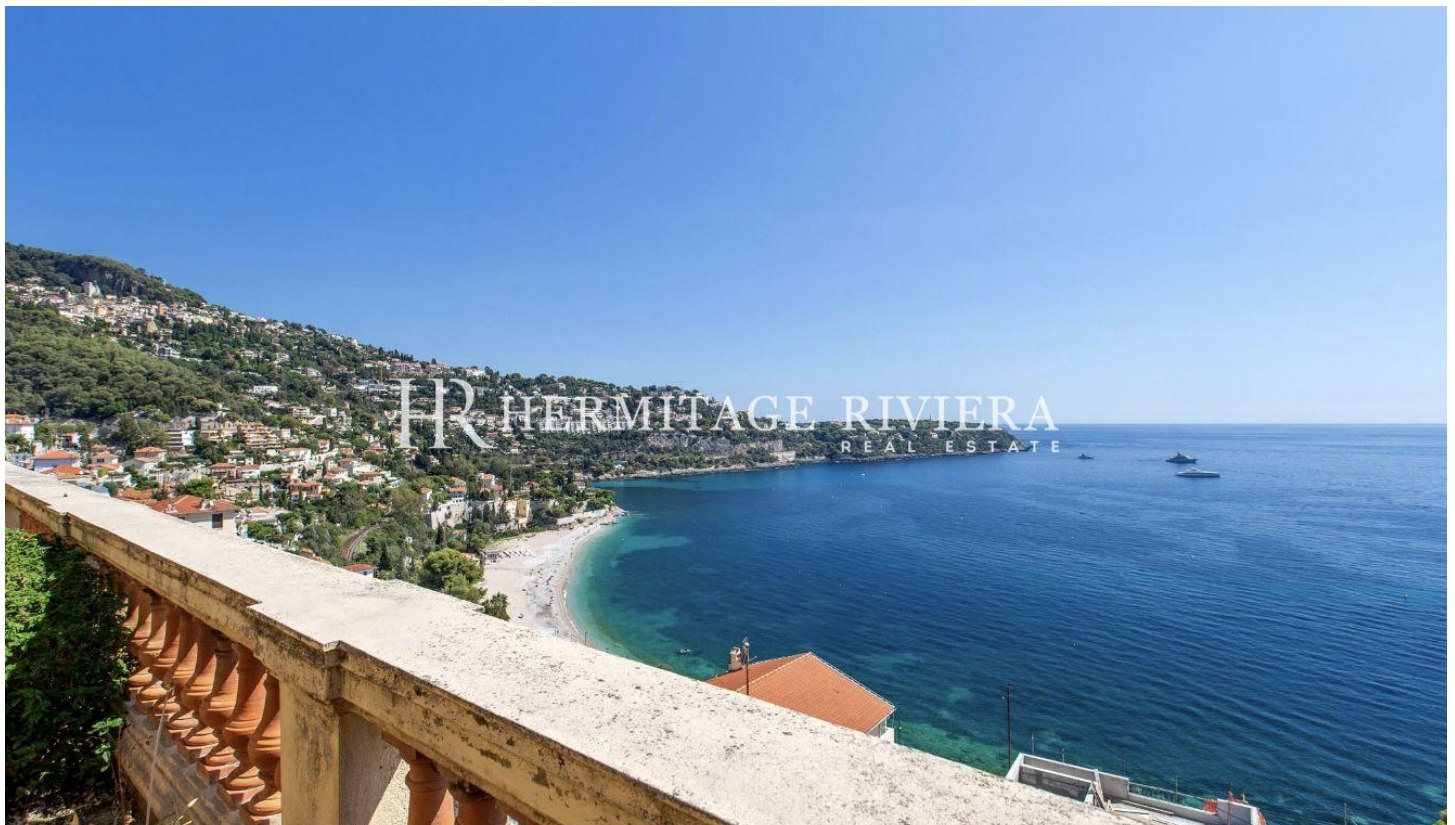
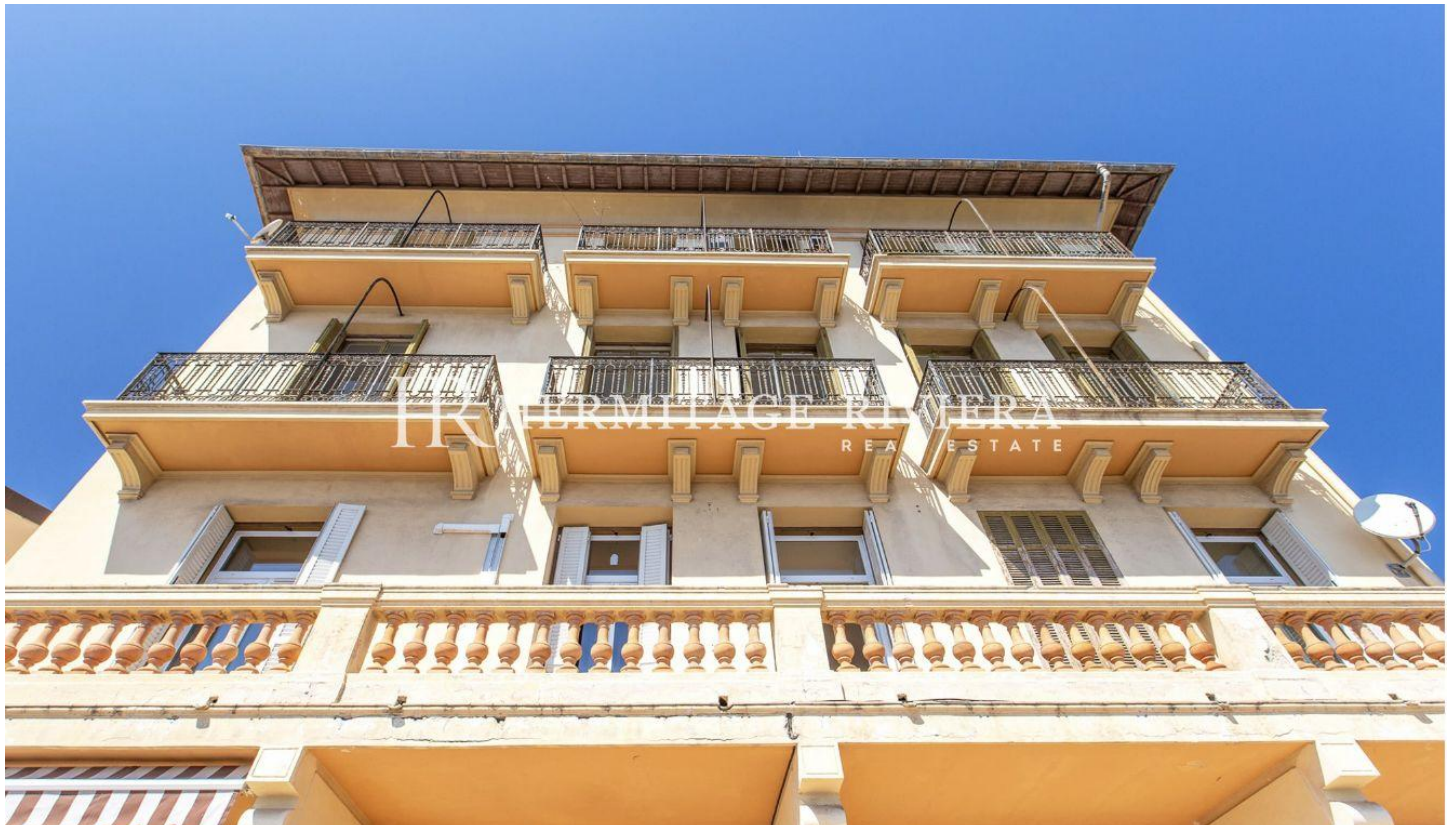


Вилла Рокбрюн-Кап-Мартен Ниццианский стиль



Вилла Рокбрюн-Кап-Мартен Ниццианский стиль

5 300 000 €

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **443 м²** УЧАСТОК **1350 м²** СПАЛЕН **8** ВИД **Море**

Всего в нескольких минутах от Монако и центра Рокебрюн находится это уникальное здание в Ниццианском стиле, предлагающее более 443 м² полезной площади на участке 1335 м². В настоящее время объект требует реновации и состоит из семи отдельных апартаментов и студии, каждая с балконом или террасой, с захватывающим видом на море и полуостров Кап-Мартен.

Проект реконструкции с возможностью преобразования в виллу с бассейном доступен по запросу.

Информация об объекте

ОРИЕНТАЦИЯ	ПАРКИНГ	GES
Юг	7	G (79 кг CO ₂ /м ² /год)
СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	DPE	
Требуется ремонт	G (509 кВт/м ² /год)	