



Босолей

1 140 000 €

Квартира с огромной террасой и видом на море

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 70 м²

ТЕРРАСА 95 м²

СПАЛЬНИ 2

ВИД Море

Превосходная современная квартира в недавно построенной тихой резиденции, недалеко от границы с Монако, с видом на Княжество и Кап-Мартен. В апартаментах есть огромная терраса площадью 96 м² с панорамным видом, собственное джакузи, обеденная зона с наружным отоплением и телевизором. Внутри электронная входная дверь с цифровым кодом, гостиная и столовая, выходящие с обеих сторон на террасу с полностью оборудованной американской кухней, две спальни с выходом на террасу, ванная комната с душем и двумя стиральными машинами, прачечная/сушилка.

В этой роскошной резиденции с консьержом, построенной в 2017 году, есть великолепный бассейн на крыше с фантастическим видом на побережье. Два подвальных гаража и кладовка дополняют эту исключительную квартиру.

Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ 2017	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА Отличное	БАССЕЙН Да	ГОДОВЫЕ РАСХОДЫ 4 700 €
ТИП ОТОПЛЕНИЯ Коллективный, Реверсивный кондиционер	КЛАДОВАЯ Да	БАЛКОН 1	DPE A (40 кВт/м ² /год)
ОРИЕНТАЦИЯ Юг, Восток	ЛИФТ Да	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ 1 846 € / год	GES A (2 кг CO ₂ /м ² /год)