



Рокбрюн-Кап-Мартен

5 900 000 €

Современные апартаменты на границе с Монако

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 345 м²

ТЕРРАСА 435 м²

СПАЛЬНИ 3

ВИД Море

Современная квартира в роскошной резиденции на границе с Монако с панорамным видом на море и в двух шагах от престижного теннисного клуба Монте-Карло и пляжа Монте-Карло. Она состоит, на первом этаже, из столовой и гостиной с выходом на огромную террасу площадью 435 м², современной и полностью оборудованной кухни, большой гардеробной и гостевого туалета.

На верхнем уровне главная спальня с выходом на террасу с видом на море, с ванной комнатой, еще две спальни с балконами и душевыми. На крыше большая панорамная терраса с великолепным видом на Кап-Мартен, море и Монако. СПА и кинотеатр, гараж на одну машину и парковка на четыре.

Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	ГАРАЖ	ГОДОВЫЕ РАСХОДЫ
2008	Отличное	1	9 760 €
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	КЛАДОВАЯ	ПАРКИНГ	DPE
Реверсивный кондиционер	Да	4	B (96 кВт/м ² /год)
ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	GES
Юг	Да	6 423 € / год	A (3 кг CO ₂ /м ² /год)