



## Эз-сюр-Мер

Красивая вилла около пляжа

**4 000 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 230 м<sup>2</sup>

УЧАСТОК 700 м<sup>2</sup>

СПАЛЬНИ 4

ВИД Море

Красивая вилла в провансальском стиле с панорамным видом на залив Эз, расположенная на тихой тупиковой улице, недалеко от моря. Двухэтажная вилла в отличном состоянии, имеет сад, бассейн и пулхаус, и подвал. Дом состоит из прихожей на уровне сада, двойной гостиной со столовой, гостиной/офиса, отдельной кухни, гостевого туалета. Квартира с отдельным входом, гостиной и мини-кухней, спальней и ванной комнатой.

Наверху главная спальня выходит на террасу с ванной комнатой и гардеробной. Спальня с ванной комнатой и гардеробной, а также еще одна спальня с ванной комнатой и гардеробной. В подвале гараж на одну машину, прачечная, подвал, кладовая. Парковка снаружи на две машины.

## Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ	ОРИЕНТАЦИЯ	КЛАДОВАЯ	ГАРАЖ
Реверсивный кондиционер	Юг	Да	1
	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	ПАРКИНГ
	Отличное	Да	2