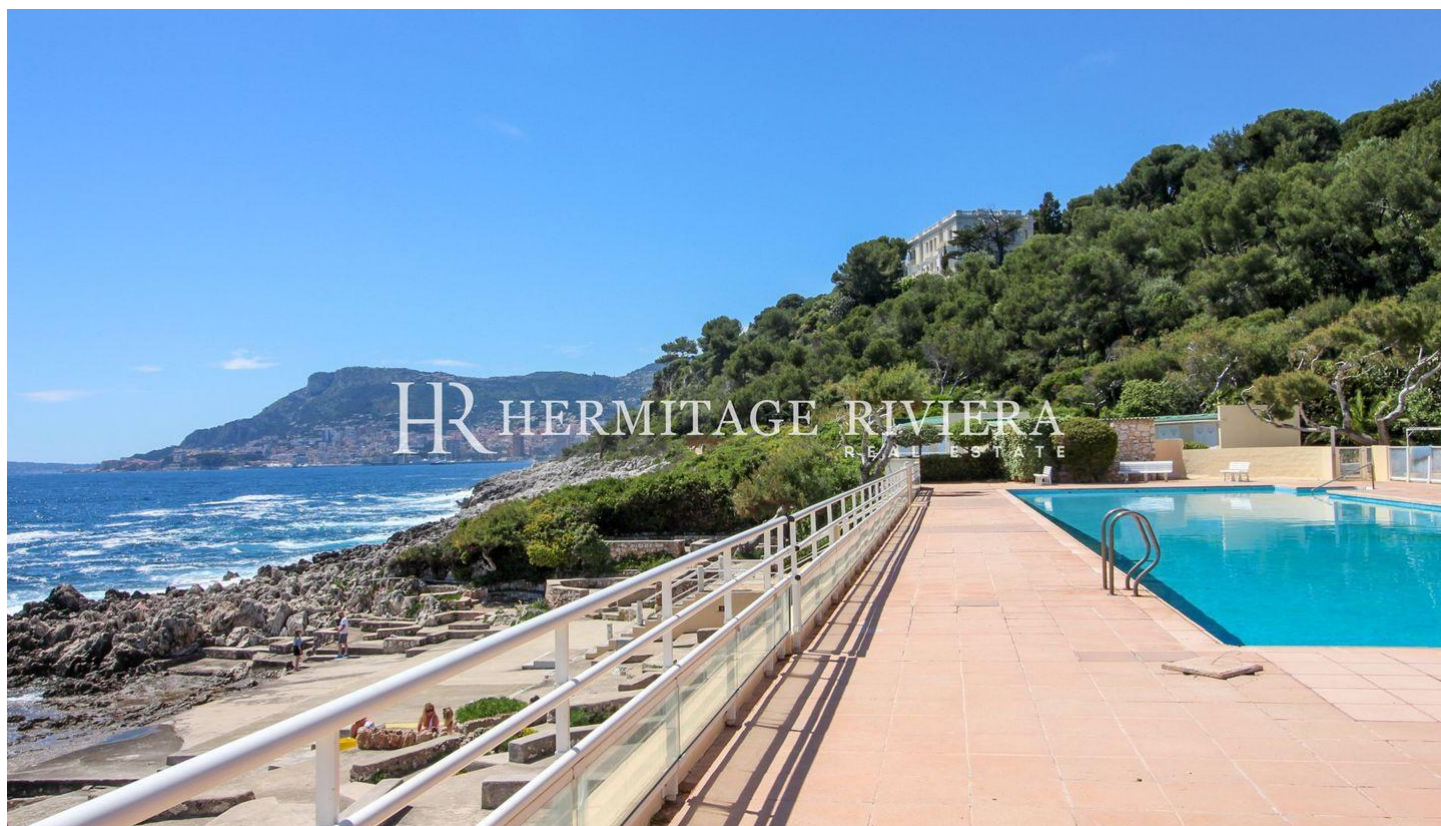


Апартаменты Рокбрюн-Кап-Мартен Квартира в буржуазном стиле –  
Вид на море – Балконы



## Апартаменты Рокбрюн-Кап-Мартен Квартира в буржуазном стиле – Вид на море – Балконы

**3 200 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **162 м<sup>2</sup>**      ТЕРРАСА **4 м<sup>2</sup>**      СПАЛЬНИ **4**      ВИД **Море**

Великолепные буржуазные апартаменты площадью 162 м<sup>2</sup> после ремонта с балконами на южной стороне. Просторная квартира с высокими потолками. Резиденция Grand Hotel du Cap Martin был построен в 1891 году датским архитектором Хансом-Георгом Терслингом. Фасады Belle Époque были отреставрированы в 2020 году. Квартира включает в себя холл, большую оборудованную кухню со столовой, гостиную с двумя балконами и видом на море, главную спальню со своей ванной комнатой и мезонином, 3 спальни, 2 душевые, гостевой туалет, гардеробная в каждой спальне.

Консьерж, частный парк площадью 5 га, 3 теннисных корта с грунтовым покрытием, 33-метровый бассейн, частный пляж, детская игровая площадка, несколько парковочных мест дополняют эту исключительную квартиру.

### Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	ПАРКИНГ
1890	Отличное	1
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	ЛИФТ	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Коллективный	Да	2 485 € / год
ОРИЕНТАЦИЯ	БАССЕЙН	ГОДОВЫЕ РАСХОДЫ
Юг, Восток	Да	8 400 €

