



Рокбрюн-Кап-Мартен

2 790 000 €

Очаровательная вилла с видом на Монако

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 215 м²

УЧАСТОК 2931 м²

СПАЛЬНИ 3

ВИД Море

Красивый дом с захватывающим видом на море и Монако с южным расположением, на огороженном участке площадью 3000 м², засаженном кипарисами и средиземноморскими видами, с несколькими большими террасами. Идеально расположенный всего в 10 минутах от Монако и в 5 минутах от автомагистрали в Италию, дом расположен на 3 уровнях, на первом этаже есть прихожая, гостиная / столовая, полностью оборудованная открытая кухня, выходящая на террасу площадью 34 м² с видом на море и Монако, туалет и гардеробная.

На нижнем уровне две спальни с двумя ванными комнатами и кабинет/3-я спальня. На первом этаже большой подвал и кладовая. Крытый паркинг и паркинг на несколько автомобилей. Досье по запросу.

Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	ОРИЕНТАЦИЯ	ПАРКИНГ	GES
1991	Юг, Запад	10	A (5 кг CO ₂ /м ² /год)
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	
Электрический, Индивидуальный	Хорошее	1 400 € / год	
	КЛАДОВАЯ	DPE	
	Да	C (117 кВт/м ² /год)	