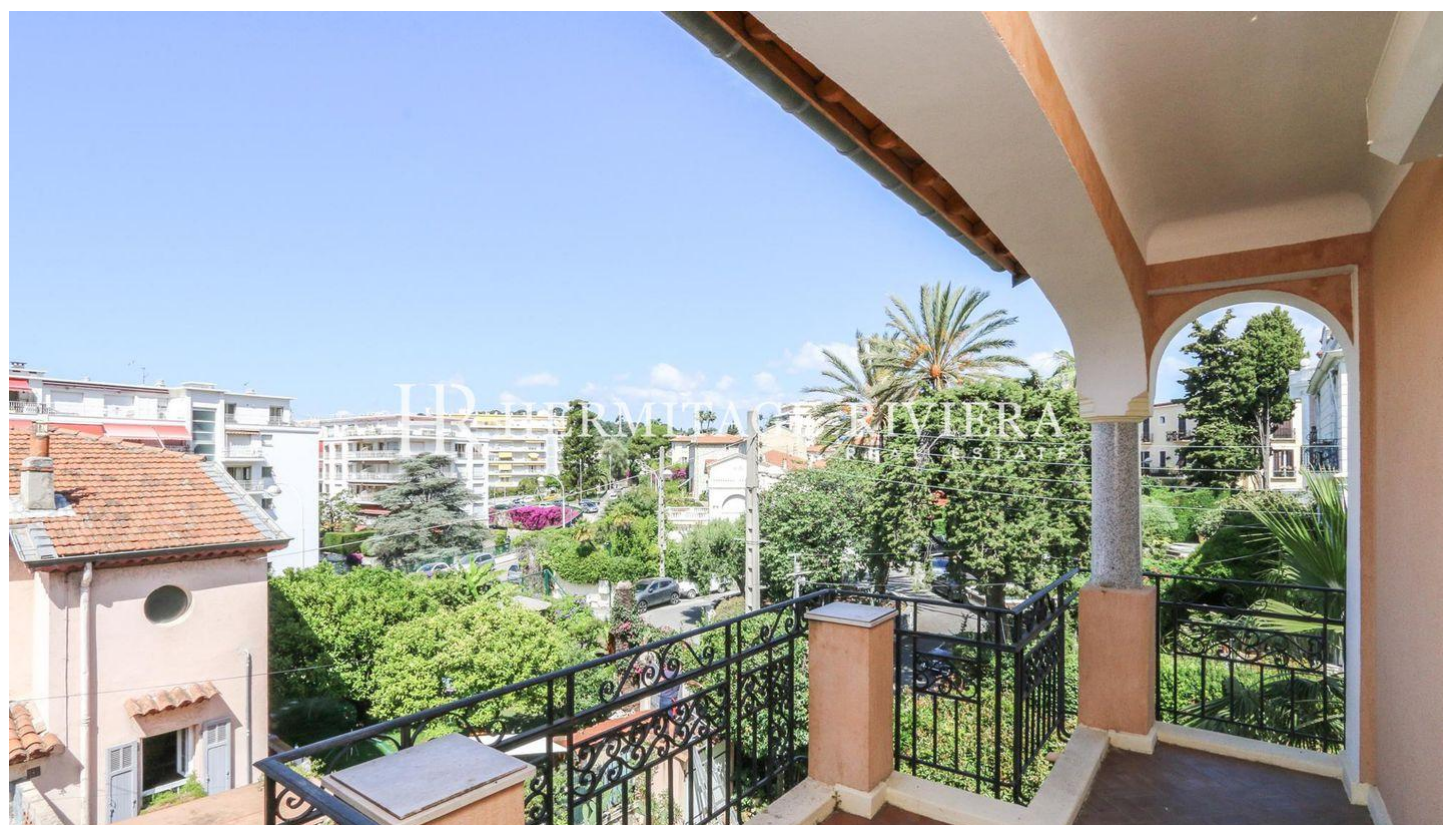


Вилла Ницца, Порт После ремонта - Закрытый домен - Бассейн -
Рядом с Портом



Вилла Ницца, Порт После ремонта - Закрытый домен - Бассейн - Рядом с Портом

2 900 000 €

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **315 м²** УЧАСТОК **800 м²** СПАЛЬНИ **4** ВИД **Город**

Расположенный в тихой тупиковой улице, в очень известной закрытой территории, в нескольких минутах ходьбы от порта Ниццы и моря, недалеко от магазинов и трамвая, красивый буржуазный дом общей площадью 315 м² на 3 уровнях, построен на ровном участке 800 м² с возможностью постройки бассейна. В настоящее время он разделен на две квартиры из 7 комнат и 3 комнат, которые можно легко объединить, в нем есть очень красивые комнаты с каминами, лепниной, старыми паркетными полами и деревянными изделиями, не говоря уже о больших террасах.

Подвал, гараж и парковочные места дополняют это виллу.

Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	ГАРАЖ	DPE
Радиатор, Газ	Требуется ремонт	1	E (275 кВт/м ² /год)
ОРИЕНТАЦИЯ	КЛАДОВАЯ	ПАРКИНГ	GES
Юг, Запад	Да	3	E (60 кг CO ₂ /м ² /год)





















