



## Эз Гранд Корниш

Цена по запросу

Уникальное имение на высотах Эз

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 800 m<sup>2</sup> LAND / TERRACE SURFACE 50000 m<sup>2</sup> СПАЛЕН 11 ВИД Море

Уникальное имение в 20 минутах езды до княжества Монако расположено в частном, тихом районе с участком 5 гектаров и самыми великолепными видами на Лазурный Берег.

Владение состоит из: вилла 600 кв.м., гостевая квартира, гостевой дом, а также помещение для персонала. Длинная, очаровательная аллея ведет от основной виллы к паркингу и гаражу на 5 автомобилей. Основная вилла: гостиная с камином, столовая, полностью оборудованная кухня, кабинет и комната для курения с камином. Все спальни выходят на просторные террасы и в сад. Хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатой, 2 другие спальни с двумя ванными комнатами, а также кабинет, игровая и кладовая комнаты.

На нижнем этаже : кинотеатр, бильярдный зал с баром, винный погреб и техническая комната. Доступ к гаражу и помещению для персонала. Гостевая квартира с отдельным входом и 2 спальнями и ванными комнатами. Есть также гостевой дом с гостиной, кухней и 2 спальнями и ванными комнатами. Большая терраса с прекрасным видом, печь для пиццы, камин и летняя кухня. Роскошные сады с подогреваемым бассейном 25x6 м, летняя кухня/бар, теннисный корт, футбольное поле, театр на открытом воздухе, дорожка для роликов и вертолетная площадка. Паркинг для 30 автомобилей. Новейшая система безопасности. Редкое владение!