

Вилла Кап-д'Ай Особняк на первой линии моря



## Вилла Кап-д'Ай Особняк на первой линии моря

**25 000 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **588 м<sup>2</sup>**

УЧАСТОК **4654 м<sup>2</sup>**

СПАЛЕН **7**

ВИД **Море**

Великолепный особняк с видом на море и пляж Мала был роскошно отреставрирован, красиво оформлен согласно совершенным стандартам, чтобы создать очень индивидуальное жилое пространство с эксклюзивным дизайном интерьера именных дизайнеров, как Minotti, IPE Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi и тд. Особняк предлагает прямой доступ к набережной и частному причалу, большие террасы с пейзажным бассейном, внешняя лаунж-гостиная, бар и пулхаус в комплекте с турецкой баней и двумя джакузями. С террасы на крыше открывается панорамный вид на море, побережье кап ферра и окружающие горы. Современный и панорамный лифт обсуживает все 5 уровней особняка. Уровень 1 : самый верхний уровень, состоит из фойе с доступом к двум мастер сьютам, которые выходят на огромную террасу с джакузи.

Уровень 2 : две спальни с ванными комнатами и доступ к частной террасой. Уровен 3 : потрясающий холл, роскошная гостиная и столовая с доступом к столовой снаружи, тв лаунж, профессиональная современная кухня, холодильная комната, винный погреб и гостевой туалет. Уровень 4 : мастер люкс с гардеробной и доступом к гостиним уголком на террасе, еще две спальни. Уровень 5 : бассейн, jet stream, пулхаус, кухня, турецкая баня, сауна и туалет. Ложа для охраны, гараж на три машины и парковка для большого количества автомобилей.

## Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	DPE
2015	Юг, Запад	Да	D
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	
Реверсивный кондиционер	Отличное	Да	
	КЛАДОВАЯ	ПАРКИНГ	
	Да	6	





















