Рокбрюн-Кап-Мартен

Восхитительная вилла с панорамным видом на Монако

12 500 000 €

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 336 м² УЧАСТОК 750 м² СПАЛЕН 5 ВИД Море

Роскошная вилла в нео-колониальном стиле расположена в 10 минутах езды до Монако безукоризненно отреставрирована с использованием лучших материалов, предлагая замечательный вид на Монте-Карло и залив с панорамой гор. Система "умный дом", лифт и мебелировка Fendi предлагают возвышенный уровень шика и комфорта. Вилла предлагает просторные спальни с гостиной и столовой, профессиональная кухня, офис, главная спальня с двойной гардеробной и 2 ванными комнатами, две спальни с ванной и отдельная квартира для гостей.

Кино, тренажерный зал, винный погреб. Потрясающий сад и подогреваемый бассейн, просторный гараж с доступом к вилле на лифте.

Информация об объекте

ГОД ПОСТРОЙКИ	ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	DPE
1900	Запад	Да	D (160 кВТ/м^2/год)
ТИП ОТОПЛЕНИЯ	**СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА**	**БАССЕЙН**	**GES**
Реверсивный кондиционер	Отличное	Да	A (5 кг CO_2/м^2/год)
	КЛАДОВАЯ	**ГАРАЖ**	
	Да	4	