

Villa Saint-Paul-de-Vence Privat eiendom - Havutsikt - Flat hage - Basseng



## Villa Saint-Paul-de-Vence Privat eiendom - Havutsikt - Flat hage - Basseng

Pris på forespørsel

BOAREAL 280 m<sup>2</sup>

LAND 3000 m<sup>2</sup>

SOVEROM 4

UTSIKT Sjø

Denne elegante steineiendommen ligger på den svært ettertraktede private eiendommen Hauts de Saint-Paul, og har en eksepsjonell panoramautsikt over Middelhavet og de omkringliggende åsene. Ideelt plassert bare noen få minutter fra den historiske landsbyen Saint-Paul-de-Vence og i nærheten av Nice og den internasjonale flyplassen, drar eiendommen nytte av en førsteklasses boligsetting som kombinerer ro, privatliv og bekvemmelighet. Villaen ligger på et vakkert anlagt område med et evighetsbasseng, og tilbyr store terrasser som strekker seg fra begge husets fløyer, noe som gir den perfekte settingen for å nyte den spektakulære utsikten og det privilegerte Côte d'Azur-klimaet. Fra det øyeblikket du kommer inn, imponerer eiendommen med sine sjenerøse volumer, rikelig med naturlig lys og kvalitetsfinish.

Resepsjonsområdene, som består av en elegant stue og spisestue, åpner sømløst ut mot terrassene og panoramautsikten, og skaper en atmosfære som er både raffinert og innbydende. På hagenivå har to soverom med eget bad direkte tilgang til en hyggelig overbygd terrasse. Det moderne kjøkkenet, designet rundt en koselig spise plass, tilbyr utmerket fleksibilitet og er perfekt egnet for å underholde familie og gjester. Ovenpå har ytterligere to soverom med eget bad direkte tilgang til en romslig terrasse med utsikt over havet og det omkringliggende landskapet. En garasje og flere private parkeringsplasser fullfører denne sjarmerende eiendommen.

### Eiendomsdetaljer

Etasjer	2	Varmesystem	Omvendbar klimaanlegg
Orientering	Sør	Basseng	Ja
Eiendomstilstand	Utmerket	Garasje	1
WC	Separat	Parkering	5
Kjøkken	separat kjøkken	Balkong	2



































