

Leilighet Menton Garavan Luksusbolig i potageren på hotellkomplekset Mirazur



Leilighet Menton Garavan Luksusbolig i potageren på hotellkomplekset Mirazur

2 154 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 118 m²

TERRASSE 96 m²

SOVEROM 3

UTSIKT Sjø

Le Rosmarino huser seks luksusboliger og et hotellkompleks i Mirazur-området. Dette spennende «residenshotellet» ligger i de restaurerte historiske hagene til Villa Rosmarino, hvor bygningene vil gli perfekt inn i områdets naturlige elementer. Leilighet 1 vender mot sørøst med en fantastisk utsikt over Mentonbukta.

Boareal 118 m2 med en terrasse på 97 m2. 3 soverom / 2 bad pluss gjestetoalett. Private kjellere og parkeringsplasser er også tilgjengelige. Overlevering er planlagt til slutten av 2026.

Eiendomsdetaljer

BYGGÅR

2026

EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

ANTALL ENHETER

6

VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

KJELLER

Ja

DPE

A (48 kWh/m²/år)

ORIENTERING

Sør

HEIS

Ja

GES

A (1 kg CO₂/m²/år)



