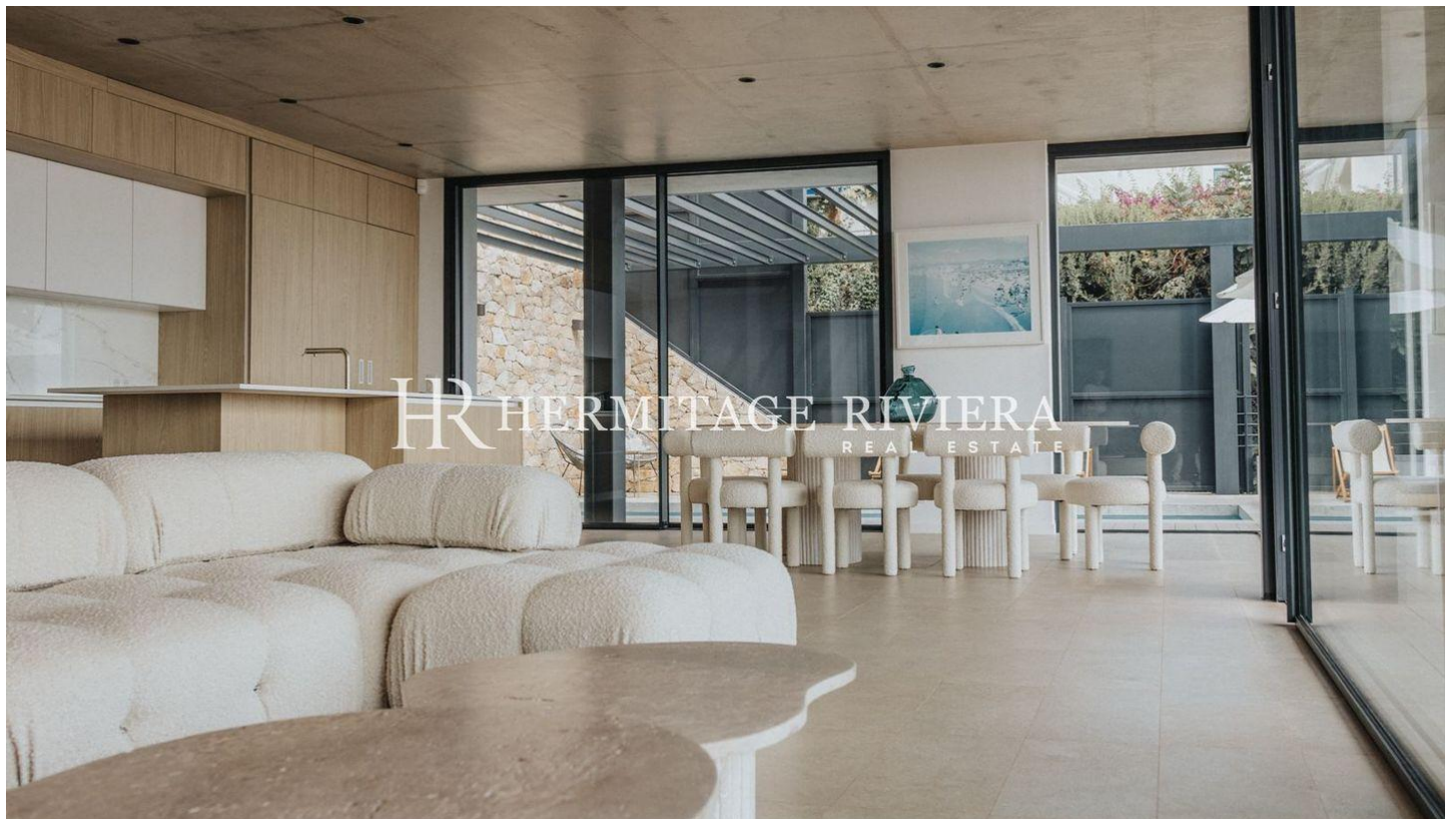


## Villa Roquebrune-Cap-Martin Moderne villa nær Monaco – Basseng – Sjelden årlig utleiemulighet



# Villa Roquebrune-Cap-Martin Moderne villa nær Monaco – Basseng – Sjelden årlig utleiemulighet

20 000 € / måned

BOAREAL 130 m<sup>2</sup>

LAND 300 m<sup>2</sup>

SOVEROM 3

UTSIKT Sjø

Denne moderne villaen ligger bare noen øyeblikk fra Monaco, og har en svært ettertraktet beliggenhet og er et sjeldent funn på det årlige leiemarkedet. Eiendommen er betjent av en heis som forbinder alle etasjer, og tilbyr et lyst oppholdsrom med en romslig stue, et åpent kjøkken og en spisestue, som alle strekker seg ut mot en stor balkong. Et gjestetoalett ligger også i denne etasjen.

Nattrommet har tre soverom, to bad og et separat toalett, noe som gir komfort og praktisk funksjonalitet. Utenfor tilbyr villaen et svømmebasseng og en takparkering for tre kjøretøy, utstyrt med en ladestasjon for elbil. En bolig av høy kvalitet i et prestisjefyllt og svært attraktivt område, ideelt for de som ønsker å bo bare minutter fra Monaco i eksklusive omgivelser.

## Eiendomsdetaljer

### VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

### EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

### BASSENG

Ja

### DPE

A

### ORIENTERING

Sør

### HEIS

Ja

### PARKERING

3

