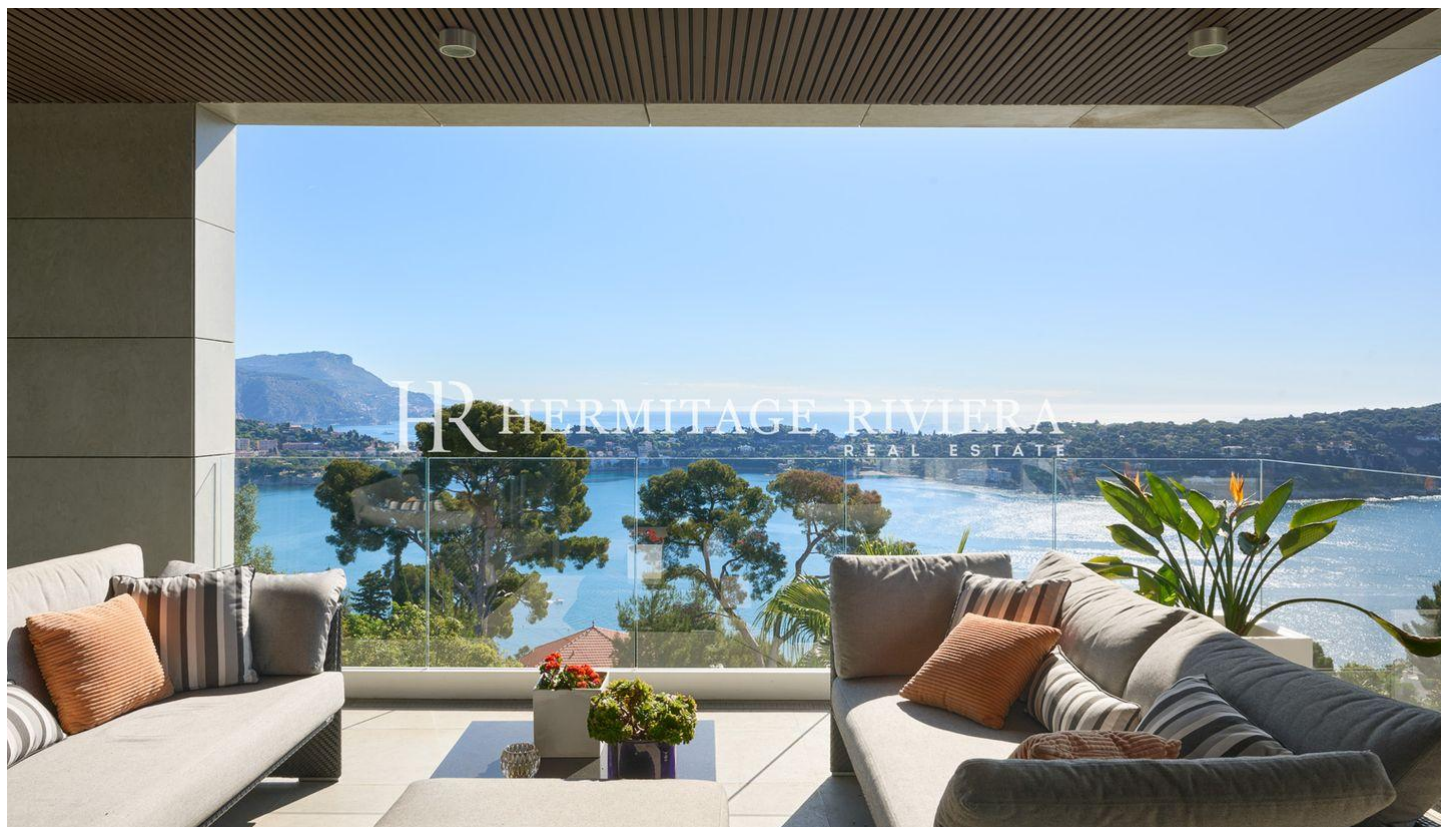


Villa Villefranche-sur-Mer Moderne villa - Havutsikt - Basseng - Moderne



Villa Villefranche-sur-Mer Moderne villa - Havutsikt - Basseng - Moderne

Pris på forespørsel

BOAREAL 300 m²

LAND 1600 m²

SOVEROM 4

UTSIKT Sjø

Denne moderne villaen ligger i et ettertraktet boligområde, bare 5 minutter fra Villefranche-sur-Mer, og har en fredelig og privilegert beliggenhet med fantastisk utsikt over havet og Cap Ferrat. Med sin elegante design kombinerer eiendommen eleganse og komfort, og skiller seg ut med sine eksklusive materialer som Carrara-marmor og Lualdi-dører. Villaen er badet i naturlig lys takket være store gulv-til-tak-vinduer, og tilbyr en raffinert og innbydende atmosfære. Den er fordelt over to etasjer og har en romslig dobbel stue med utsikt over havet, et separat Gaggenau-kjøkken med spiseplass og tre soverom, inkludert en flott hovedsuite med Poliform walk-in closet og eget bad, som alle åpner ut mot en loggia.

Et separat gjestehus med direkte tilgang til bassenget tilbyr en stue med kjøkken, ett soverom, en innebygd garderobe og et bad med toalett. Luksuriøse fasiliteter inkluderer også et velværeområde med hammam, badstue og dusj, et vaskerom, vinkjeller, stor garasje, anlagt hage, et 15 meter langt oppvarmet svømmebasseng og et elegant bassenghus. Bakerst i hagen er det et vakkert område beplantet med frukttrær: aprikos, kirsebær, mandel, sitron, plomme og fiken. Hele eiendommen er under videoovervåking døgnet rundt. For flere bilder, vennligst kontakt oss.

Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

PARKERING

8

ORIENTERING

Sør, Øst

BASSENG

Ja

