

Villa La Turbie Neo-provençalsk villa – havutsikt – nær landsbyen La Turbie



Villa La Turbie Neo-provençalsk villa – havutsikt – nær landsbyen La Turbie

1 490 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 237 m²
LAND 741 m²
SOVEROM 3
UTSIKT Sjø

Denne romslige neoprovençalske villaen på omtrent 230 m² boareal, med behov for renovering, ligger bare noen få minutters gange fra sentrum av La Turbie og butikkene der, og kun 10 minutter fra Monaco. Villaen har behov for renovering, og ligger på en anlagt tomt på 744 m² med sørøstlig utsikt. Eiendommen har absolutt ro og eksepsjonell panoramautsikt over havet, de omkringliggende åsene og Augustus-troféet.

Tre parkeringsplasser er inkludert. Første etasje: Inngang Stor stue og spisestue på 82 m² Separat kjøkken Kontor Gjestetoaletter Første etasje (R+1): Tre vakre soverom To bad Separate toaletter Fantastisk terrasse på 36 m² med panoramautsikt over havet og åsene Hage Etasje: Uavhengig 2/3-roms leilighet på omtrent 63 m²

Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Radiator

EIENDOMSTILSTAND

Arbeid nødvendig

PARKERING

3

DPE

 D (209 kWh/m²/år)

ORIENTERING

Sør, Øst

HEIS

Ja

EIENDOMSSKATT

2 199 € / år

GES

 D (46 kg CO₂/m²/år)





