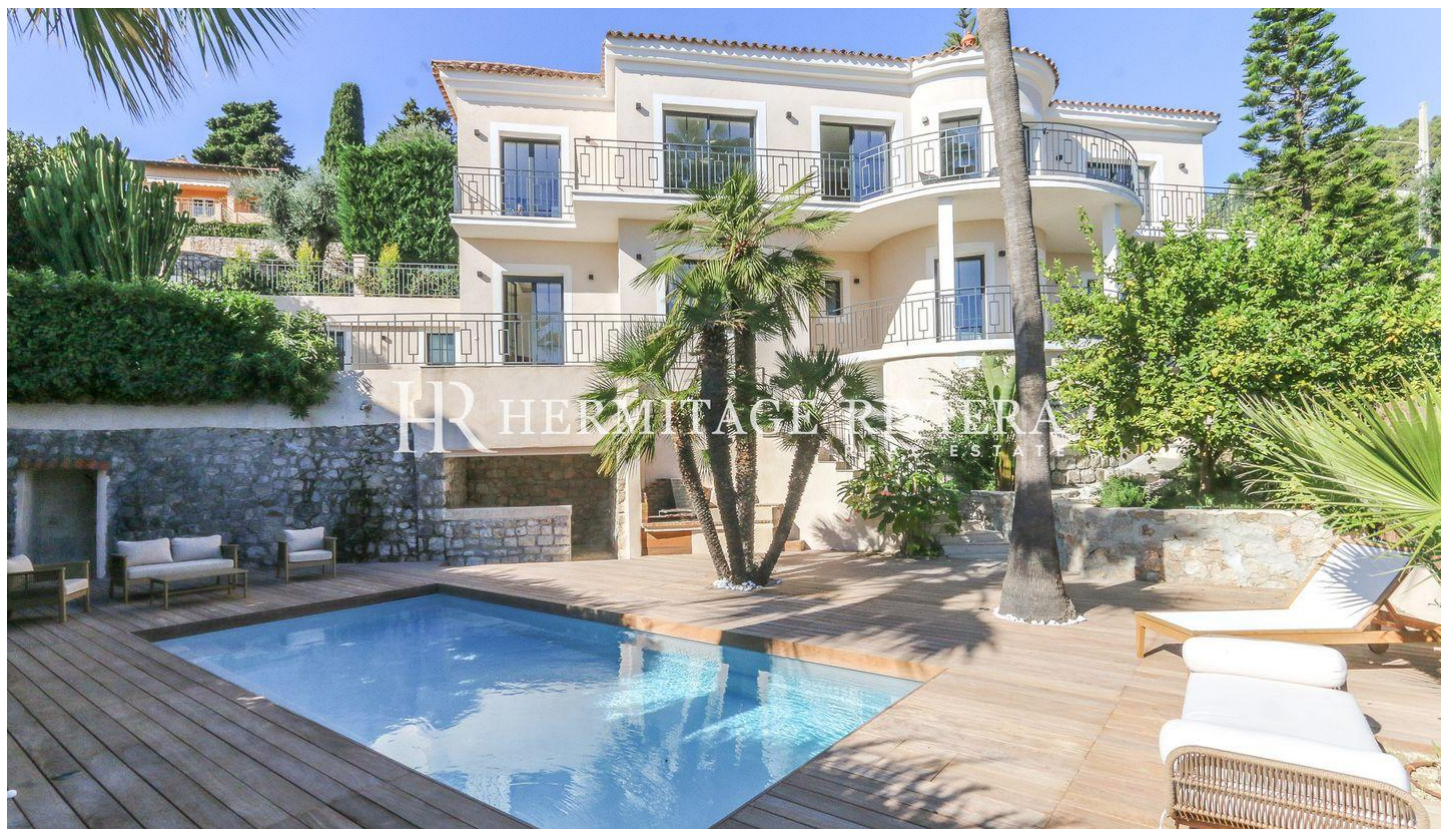


Villa Roquebrune-Cap-Martin Totalrenovert villa – Havutsikt – Nær Monaco



Villa Roquebrune-Cap-Martin Totalrenovert villa – Havutsikt – Nær Monaco

4 200 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 240 m²

LAND 803 m²

SOVEROM 4

UTSIKT Sjø

Nær Monaco, i fredelige omgivelser, ligger denne vakre bastiden med havutsikt i hjertet av anlagte hager med svømmebasseng. Villaen er fullstendig renovert med materialer av høy kvalitet, og imponerer med sine sjenerøse volumer og den harmoniske flyten i boarealene. Første etasje er organisert rundt en romslig stue og spisestue med åpen kjøkkenløsning, alt badet i naturlig lys.

Hovedsoverommet har en stor garderobe og et bad. Tre ekstra soverom, hvert med eget dusjrom og innebygd bod, gir komfort og privatliv for familie og gjester. En separat leilighet fullfører eiendommen; den kan brukes som en separat gjestebolig eller gjøres om til et treningsrom. Et bassenghus, sommerkjøkken og garasje fullfører denne eksepsjonelle eiendommen.

Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

KJELLER

Ja

PARKERING

1

ORIENTERING

Sør, Øst

BASSENG

Ja

EIENDOMSSKATT

1 800 € / år

EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

GARASJE

1

DPE

B (89 kWh/m²/år)



