

Leilighet Cap-d'Ail Eksepsjonell leilighet i hjertet av Cap d'Ail



Leilighet Cap-d'Ail Eksepsjonell leilighet i hjertet av Cap d'Ail

2 400 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL **148 m²**

TERRASSE **8 m²**

SOVEROM **3**

UTSIKT **Sjø**

Denne elegante leiligheten på 148 m² ligger i sentrum av Cap d'Ail, og dekker hele øverste etasje i en tidligere villa, som nå består av kun to boliger som tilbyr både privatliv og ro i unike omgivelser. Fasaden på bygningen er nylig restaurert. Leiligheten tilbyr hage- og havutsikt og kompletteres av en privat hage på omtrent 90 m², perfekt for fredelig utendørsliv og avslapningsøyeblikk omgitt av natur. Denne eiendommen blander sjarmen til en villa med bekvemmeligheten av leilighetsliv, og tilbyr en sjelden livsstilsmulighet.

Ytterligere funksjoner inkluderer: en potensiell vinkjeller på 14 m² og en bod på 5 m², valgfri installasjon av privat heis (kapasitet for 2–3 personer), en leid garasje bare 2 minutters gange unna. Bildene som er vist er ikke-kontraktlige og tjener kun som en visuell veiledning for å illustrere hvordan interiøret kan se ut.

Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Kollektiv, Omvendbar
klimaanlegg

ORIENTERING

Sør, Øst

EIENDOMSTILSTAND

God

KJELLER

Ja

EIENDOMSSKATT

1 823 € / år

ANTALL ENHETER

2



















